

Saft' Immo Magazine

7.500 Exemplaires

Trimestriel / Juillet-Août-Septembre 2015 / Nr 3

www.saftimmomagazine.fr

3^{ÈME}
NUMÉRO

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE
MÉOUNES-LES-MONTRIEUX
LA ROQUEBRUSSANNE
BESSE-SUR-ISSOLE
FORCALQUEIRET
ROCBARON
GARÉOULT
NÉOULES

...

VOILÀ

LE

SOLEIL!

Trouvons
ensemble
votre Bonheur!

**VENDEURS :
NOUS VOUS OFFRONS
VOS DIAGNOSTICS !**

* toutes les informations en page 4

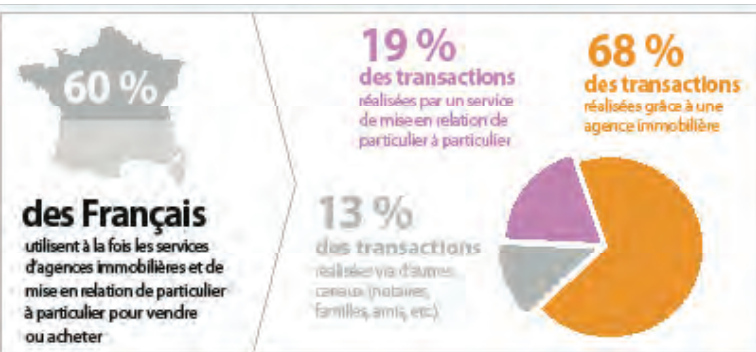
SAFTI

ça le fait !

SOMMAIRE

Sommaire..... page 2
Edito page 3
Pourquoi nous choisir ? page 4
Nos Maisons / Appartements ... pages 5-16
du Val d'Issole et de Besse-Sur-Issole...
Nos Terrains pages 17-18
Nos Maisons / Appartements ... pages 19-22
Les environs : Flassans, Camps, Belgentier,...
Où nous trouver ? / Annonces page 23

LES PRATIQUES DES FRANÇAIS POUR LA VENTE ET L'ACHAT DE BIENS IMMOBILIERS⁽¹⁾



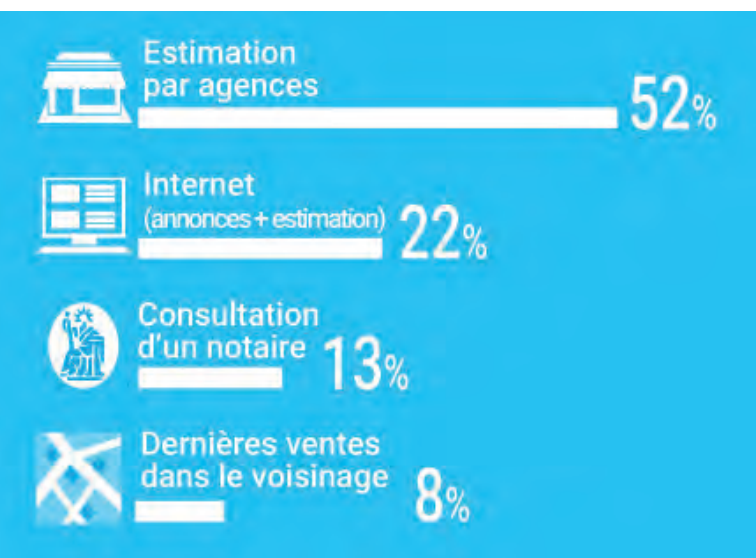
CALISSOL Services

RGE QUALIBAT
 15 ans+ EXPERTS STORISTES

MENUISERIES ALUMINIUM & PVC



LES PRATIQUES DES FRANÇAIS POUR L'ESTIMATION DE BIENS IMMOBILIERS⁽²⁾



C/C CASINO
 ROUTE DE BRIGNOLES
 83136 GARÉOULT

Du Lundi au vendredi
 9h00 à 12h00 & 14h00 à 18h00
 Samedi 9h00 à 12h00

04 94 720 000

Saft'Immo Magazine est une initiative indépendante, reprenant une sélection de biens immobiliers choisis parmi les conseillers présents dans le magazine. Nous déclinons toute responsabilité concernant les photos, les textes et les documents présents. Nos partenaires sont indépendants.

Rédaction & Publication : Maude MERRY & Grégory PLASMANNE
 Diffusion : Grégory PLASMANNE - Imprimerie : Onlineprinters.com
 Publicité : 06.45.88.54.55 - NE PEUT ÊTRE VENDU.
 ISSN: En cours - 7.500 Exemplaires - Mail: immo@plasmanne.com
 Saft'Immo Magazine: 8b Ch. G.Bizet-83136 Garéoult

⁽¹⁾ Source : Étude IFOP réalisée entre juillet 2011 et janvier 2012 / Université Paris Dauphine / MeilleursAgents.com.

⁽²⁾ Source : OpinionWay pour MeilleursAgents.com / 1024 personnes ayant déclaré avoir mené un projet immobilier dans les 2 dernières années. Étude réalisée le 3 et 4 septembre 2014.

Chères Lectrices, Chers Lecteurs,

Enfin ! Voilà l'été...

Et c'est déjà le 3ème numéro de ce magazine immobilier, spécialisé dans les biens à vendre du plateau de l'Issole, allant de Méounes-Les-Montrieux jusqu'à Besse-Sur-Issole. Nous vous accompagnons dans la vente de votre bien, afin de trouver le meilleur acquéreur possible, ou dans votre recherche pour trouver ensemble votre bonheur.

Dans notre précédent édito, nous rappelions l'importance de mettre les biens au prix du marché. L'importance de travailler en confiance, aussi bien avec les vendeurs qu'avec les futurs acquéreurs. L'importance aussi des outils que nous mettons en place afin de réaliser des tractations toujours plus fiables.

C'est pourquoi nous sommes fiers de ces relations durables qui s'établissent entre nous. Satisfaits aussi des transactions qui se réalisent dans une situation économique difficile. Et chaque jour, nous investissons dans la communication, dans le développement et le relationnel.

Nous avons comme résultats que de plus en plus de vendeurs nous font confiance ! C'est donc que nous sommes sur le bon chemin...

Autre bonne nouvelle... **Une conseillère «SAFTI»** nous a rejoint : **Valérie ACCARY**. Elle s'occupera principalement des communes de **Rocbaron, Camps-La-Source, Brignoles et ses environs**.

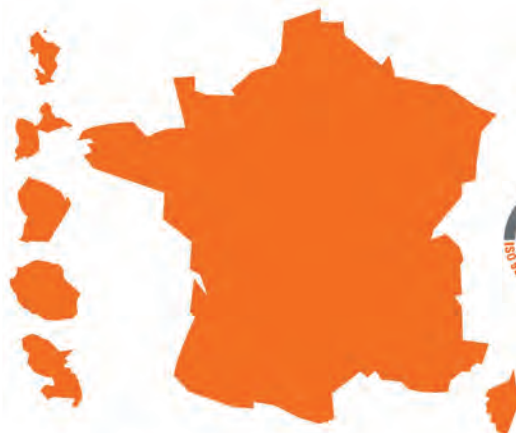
Fort du succès de ce magazine, nous augmentons encore le tirage passant de 2.000 (pour le 1er numéro) à 5.500 ensuite et à maintenant **7.500 exemplaires!** Ainsi, cela nous permet d'être diffusé dans toutes les boîtes aux lettres des entités de **BESSE, STE-ANASTASIE, FORCALQUEIRET, LA ROQUEBRUSSANNE et GAREOULT !**

Afin de réaliser cette opération, vous constaterez que le magazine bénéficie d'espaces publicitaires mais sous conditions restrictives: seulement les entreprises liées aux métiers du Bâtiment et de l'Immobilier y figurent. L'objectif est de créer un outil de travail à moyen terme aussi bien pour les vendeurs que pour les acquéreurs.

Petite information en avant-première... Dans le prochain numéro, et avec le **CASINO de Garéoult, nous allons organiser un concours de dessin pour les enfants !** Affaire à suivre...

D'ores et déjà bonne lecture et n'hésitez pas à nous contacter pour la mise en vente ou l'achat d'un bien situé sur notre magnifique plateau du Val d'Issole !

Maude Merry & Grégory Plasmanne



UN RÉSEAU IMMOBILIER NATIONAL

- + de 700 conseillers indépendants
- Certifié Qualité ISO 9001⁽²⁾

UN EXPERT DE L'IMMOBILIER

- Une solution clé en main
- Une prise en charge de votre projet de A à Z
- Un service de proximité

RB
HABITAT

CUISINES
BAINS
AGENCEMENTS



VENTE ET POSE PAR LE PATRON



GARÉOULT - 32 Bd AUDIBERT - 04.94.72.04.66 - 06.83.12.84.51

⁽¹⁾ Dès-à-présent, nous mettons en place une adresse email pour recevoir toutes vos suggestions (immo@plasmanne.com).

⁽²⁾ Certification délivrée par l'organisme SGS, pour les activités de Développement, Formation, Accompagnement / Suivi et Gestion administrative d'un réseau de mandataires en immobilier.

POURQUOI ET COMMENT NOUS CONFIER VOTRE BIEN ?

LE MANDAT SIMPLE

- UN RÉSEAU NATIONAL CERTIFIÉ ISO 9001⁽¹⁾
- UNE PRISE EN CHARGE DE A À Z
- UN SEUL INTERLOCUTEUR !

1 DIAGNOSTIC OFFERT!⁽²⁾

DPE OU TERMITES/ERNT

ET POUR TOUTES NOS EXCLUSIVITÉS

- **PAS D'ENGAGEMENT DE DURÉE !** (LE CARACTÈRE

EXCLUSIF EST RÉVOCABLE IMMÉDIATEMENT!)

- **UN MAGAZINE LOCAL UNIQUE**
- TAUX DE RÉUSSITE DE VENTE 2 À 3 FOIS SUPÉRIEUR
- **UNE COMMUNICATION INTERNET D'ENVERGURE**
- SIGNALISATION PAR DES PANNEAUX
- LA GARANTIE ZEN-IMMO OFFERTE.

Tous LES DIAGNOSTICS OBLIGATOIRES OFFERTS!^(2&3)

**DPE - TERMITES/ERNT - AMIANTE - PLOMB
ELECTRICITÉ - ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF - GAZ**



Liste non exhaustive et susceptible de modifications à tout moment et sans préavis



LA GARANTIE REVENTE PERMET D'INDEMNISER L'ACQUÉREUR EN CAS DE PERTE FINANCIÈRE* SUBIE LORS D'UNE REVENTE NON PROGRAMMÉE DU BIEN IMMOBILIER⁽⁴⁾.

**MUTATION PROFESSIONNELLE - NAISSANCE MULTIPLE
DÉCÈS - INVALIDITÉ - DIVORCE - DISSOLUTION DU PACS**

*Garantie Galian Assurance, conditions complètes sur demande

(1) CERTIFICATION DÉLIVRÉE PAR L'ORGANISME SGS, POUR LES ACTIVITÉS DE DÉVELOPPEMENT, FORMATION, ACCOMPAGNEMENT / SUIVI ET GESTION ADMINISTRATIVE D'UN RÉSEAU DE MANDATAIRES EN IMMOBILIER.

(2) POUR UN MANDAT SIGNÉ JUSQU'AU **30 SEPTEMBRE 2015** ET SI LA VENTE SE RÉALISE PAR L'INTERMÉDIAIRE D'UN DES CONSEILLERS PRÉSENTS DANS CETTE BROCHURE. LE(S) DIAGNOSTIC(S) SERA/SERONT REMBOURSÉ(S) PAR UN CHÈQUE PROVENANT DU CONSEILLER AYANT RÉALISÉ LA VENTE, LE JOUR DE LA SIGNATURE DE L'ACTE AUTHENTIQUE, SUR BASE DE(S) FACTURE(S) DU/DES DIAGNOSTIQUEUR(S), D'UN MONTANT TOTAL MAXIMUM DE **220 € TTC**.

(3) LE MONTANT TOTAL MAXIMUM EST PORTÉ À **500 € TTC**, POUR TOUT MANDAT EXCLUSIF!

(4) **POUR TOUS LES BIENS** (RÉSIDENCE PRINCIPALE, SECONDAIRE, INVESTISSEMENT LOCATIF), **SITUÉS EN FRANCE** MÉTROPOLITAINE, DONT LA REVENTE S'OPÈRE **DANS LES 2 ANS SUIVANT L'ACQUISITION**. MONTANT MAXIMUM : **20% DU PRIX D'ACHAT ET/OU 30.000 €**, LA PREMIÈRE LIMITE ATTEINTE ANNULANT L'AUTRE.

BESSE-SUR-ISSOLE | Maison 249000 € FAI*



VENDU

A 5 min à pied du centre du village de Besse-Sur-Issole mais au calme, villa individuelle neuve BBC (2013) de plain pied composée d'une grande pièce à vivre très lumineuse, cuisine USA, 3 chambres et salle d'eau avec douche à l'italienne et baignoire.

Ref:	46280	Classe Energie:	A	Emission GES:	A
Surface Habitable:	93 m ²	Construction:	2013	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	630 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

BESSE-SUR-ISSOLE | Maison 299000 € FAI*



A 5 min à pied du village de Besse-Sur-Issole - jolie maison de plain pied 3 chambres avec piscine

Ref:	53350	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	90 m ²	Construction:	2002	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	1200 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

BESSE-SUR-ISSOLE | Maison 402000 € FAI*



Dans le centre de Besse, maison de 139 m², composée d'un séjour, cuisine séparée, véranda, de 4 chambres, 2 salles d'eau, érigée sur un terrain arboré de 1900m² avec piscine, pool house, garage.

Ref:	75126	Classe Energie:	D	Emission GES:	E
Surface Habitable:	139 m ²	Construction:	1972	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1900 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

BESSE-SUR-ISSOLE | Maison 468000 € FAI*



Villa de 135 m² sur un terrain avec piscine tradi et arboré, clôturé de 4000 m². Pool House de 37m² et garage indépendant et aménageable de 41m². Abri voiture, veranda et état impeccable!

Ref:	72189	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	135 m ²	Construction:	1995	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	4013 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

Spécialiste du prêt immobilier,
COM CREDIT,
 vous accompagne dans tous vos projets !
CRÉDITS IMMOBILIERS
RACHAT DE PRÊTS

COM CREDIT
 LA CLE DE VOS PROJETS
 COURTIER EN CRÉDITS

Les **MEILLEURES CONDITIONS** pour votre financement,
 la **SOLUTION** la plus **ADAPTÉE** !
 Nos équipes de Toulon et Six-Fours sont à votre écoute.
CONTACTEZ NOUS !

Agence de Toulon
 306, rue Jean Jaurès
 04 94 93 58 91 - 06 04 65 25 39

Agence de Six-Fours
 39, rue de la république
 06 22 85 07 42 - 06 20 26 87 75

BESSE-SUR-ISSOLE | Maison 349000 € FAI*



Exceptionnel! Ancienne Gare! Sur un terrain de 4.065 m², gare SNCF de 150m² sur 2 étages et caves voûtés. Entièrement clôturé et arboré avec 13 platanes centenaires! Transformé en habitation avec séjour, cuisine indépendante, 3 chambres, sdb.

Ref:	79346	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	150 m ²	Construction:	1895	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	4065 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

BESSE-SUR-ISSOLE | Maison 444000 € FAI*



Villa 168 m² (2006) érigée sur un terrain de 4000m² avec oliviers centenaires, piscine traditionnelle. La maison composée d'un très grand séjour avec cuisine ouverte. Une suite parentale avec salle de bain et dressing attenant en rdc. A l'étage, 2 belles chambres, SDB et d'un WC séparé. Très belles prestations et matériaux. A découvrir sans attendre !

Ref:	75906	Classe Energie:	B	Emission GES:	A
Surface Habitable:	168 m ²	Construction:	2006	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	4111 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

BESSE-SUR-ISSOLE | Maison 815000 € FAI*



SOUS COMPROMIS

Superbe propriété sur 2ha 300 comprenant 250 oliviers à 2 km du village de Besse-Sur-Issole au calme absolu !

Ref:	48348	Classe Energie:	B	Emission GES:	D
Surface Habitable:	350 m ²	Construction:	1977	Nbr Pièces:	8
Surface Terrain:	20300 m ²	Nbr Chambres:	5	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

FORCALQUEIRET | Appartement

148000 € FAI*



Très bel appartement de plain pied entièrement rénové dans petite copropriété au calme et proche de toutes commodités comprenant une pièce à vivre de 32 m², une chambre, une salle d'eau et cellier. Terrasse couverte de 20 m² et jardin de 150 m² exposé plein sud.

Ref:	52975	Classe Energie:	B	Emission GES:	A
Surface Habitable:	56 m ²	Construction:	1975	Nbr Pièces:	2
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	1	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

FORCALQUEIRET | Maison

239000 € FAI*



Villa composée de 2 logements distincts (possibilité de réunir la maison entièrement) gros oeuvre achevé (hors d'eau - hors d'air) à terminer. Construction de 2009. Beau potentiel. Terrain de 556 m² clôturé. Quartier calme proche village.

Ref:	71354	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	132 m ²	Construction:	2009	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	556 m ²	Nbr Chambres:	5	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

FORCALQUEIRET | Maison

258000 € FAI*



Tout proche centre village sur terrain de 600 m², villa individuelle de plain pied - 2 chambres.

Ref:	45027	Classe Energie:	C	Emission GES:	D
Surface Habitable:	75 m ²	Construction:	1973	Nbr Pièces:	3
Surface Terrain:	600 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

FORCALQUEIRET | Maison

330000 € FAI*



A proximité du centre du village et de ses commodités - ds petit lotissement calme en impasse - villa de plain pied avec cuisine USA, séjour avec poêle, 4 chambres et une salle d'eau. Garage. Terrain de 800 m² avec piscine.

Ref:	61991	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	100 m ²	Construction:	2001	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	800 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ET POURQUOI PAS VOTRE MAISON ICI ?



CONTACTEZ-NOUS !

FORCALQUEIRET | Maison

249000 € FAI*



Proche de toutes commodités et centre village de Forcalqueiret, maison individuelle 2 chambres dont 1 de plain pied sur joli terrain de 500 m² clôturé. Garage.

Ref:	45172	Classe Energie:	D	Emission GES:	F
Surface Habitable:	90 m ²	Construction:	1980	Nbr Pièces:	3
Surface Terrain:	477 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

FORCALQUEIRET | Maison

279000 € FAI*



Maison de plain pied 4 chambres à proximité des commerces sur terrain clos et plat de 900 m².

Ref:	72017	Classe Energie:	C	Emission GES:	E
Surface Habitable:	100 m ²	Construction:	1979	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	900 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

FORCALQUEIRET | Maison

345000 € FAI*



Coup de coeur pour cette villa de plain pied composée d'un séjour très lumineux avec cuisine ouverte et cellier, 4 chambres, 1 bureau, 2 sdb - Terrain 1000 m² avec piscine. Garage.

Ref:	68693	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	115 m ²	Construction:	2007	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1000 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

FORCALQUEIRET | Maison

352000 € FAI*



Villa traditionnelle de 110m² avec garage et piscine (3x6,5), comprenant un séjour de 40 m² avec un insert bois, d'une cuisine équipée indépendante, de 3 chambres avec placards, d'une salle de douche, grand cellier et d'un petit débarras. Chauffage réversible et insert bois.

Ref:	55485	Classe Energie:	D	Emission GES:	C
Surface Habitable:	110 m ²	Construction:	1982	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1200 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE

TEL: 06 45 88 54 55

GAREOULT | Maison

183000 € FAI*



Maison de village avec sa terrasse tropézienne à l'abri des regard composée d'un séjour avec cuisine ouverte, trois chambres dont une suite parentale avec sa salle de douche, une salle de bain et wc séparé. Grande remise et cave à vin.

Ref:	71365	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	99 m ²	Construction:	1850	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	40 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

245000 € FAI*



A 500 m du centre du village de Gareoult, villa individuelle sur une parcelle de 1500 m² composée en rdc d'une cuisine avec coin repas, d'un double séjour avec cheminée/insert, 2 chambres et une salle d'eau. A l'étage, une grande chambre avec sa salle d'eau et un petit bureau. Véranda. Grand garage attenant à la maison. Terrain clos de 1450 m².

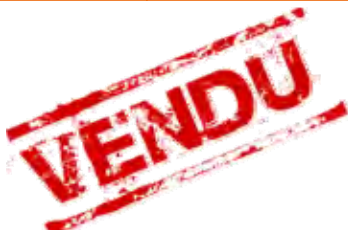
Ref:	76197	Classe Energie:	E	Emission GES:	E
Surface Habitable:	106 m ²	Construction:	1965	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1450 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

279000 € FAI*



Dans un très beau quartier résidentiel de Gareoult au calme, jolie maison individuelle de plain pied avec double séjour, cuisine semi-indépendante, 3 chambres, salle d'eau et wc. Terrain de 1150 m² avec piscine hors sol. Garage attenant à la maison.

Ref:	66449	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	103 m ²	Construction:	1986	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	1150 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ARTISAN À GARÉOULT

bourdon peintures
06 70 69 19 12
travaux soignés

DEVIS
GRATUIT

REPRISES D'ENDUITS ET DE FISSURES
PEINTURE - DÉCORATION - EMBELLISSEMENTS

GAREOULT | Maison

240000 € FAI*



A deux pas du village mais au calme, villa de plain pied à rafraichir composée d'une très grande pièce à vivre avec cuisine ouverte donnant sur une véranda, 2 chambres, une salle d'eau et garage attenant. Terrain de 1550 m² clôturé avec piscine. Forage. Beau potentiel;

Ref:	76183	Classe Energie:	C	Emission GES:	D
Surface Habitable:	90 m ²	Construction:	1996	Nbr Pièces:	3
Surface Terrain:	1550 m ²	Nbr Chambres	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

259000 € FAI*



Superbe environnement pour cette maison de plain pied en bordure de zone non constructible composée d'une cuisine ouverte, séjour avec cheminée/insert, 3 chambres et sdb, wc séparé. Veranda et terrasse couverte. Garage. Calme absolu, aucun vis-à-vis.

Ref:	80433	Classe Energie:	E	Emission GES:	C
Surface Habitable:	78 m ²	Construction:	1983	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	952 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

285000 € FAI*



Etat impeccable et de très bon goût pour cette villa de plain pied - 4 chambres - située à seulement quelques minutes à pied du centre du village. Terrain clos de 1200 m² avec piscine hors sol (neuve). Double garage.

Ref:	75650	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	100 m ²	Construction:	1980	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1200 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

292000 € FAI*



Dans très beau quartier, au calme, villa présentant un très beau potentiel - superbe terrain plat et piscinable.

Ref: 64228 Classe Energie: D Emission GES: A
 Surface Habitable: 110 m² Construction: 1977 Nbr Pièces: 4
 Surface Terrain: 2325 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

318000 € FAI*



Quartier calme, en bout d'impasse, villa individuelle 4 chambres - piscine et grand garage.

Ref: 64131 Classe Energie: A Emission GES: A
 Surface Habitable: 115 m² Construction: 1990 Nbr Pièces: 5
 Surface Terrain: 1718 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

340000 € FAI*



Superbe vue dégagée pour cette villa en bout d'impasse

Ref: 71273 Classe Energie: C Emission GES: C
 Surface Habitable: 121 m² Construction: 1984 Nbr Pièces: 4
 Surface Terrain: 1513 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

379000 € FAI*



Dans un environnement exceptionnel - très belle villa de plain pied composée de 3 chambres et un véritable appartement indépendant. Terrain de 1800 m² avec piscine et son volet électrique - Aucun vis-à-vis, calme absolu !

Ref: 62484 Classe Energie: C Emission GES: C
 Surface Habitable: 145 m² Construction: 1998 Nbr Pièces: 5
 Surface Terrain: 1800 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

MÉTIERS DU BÂTIMENT !



VOTRE PUBLICITÉ ICI !

CONTACTEZ-NOUS !

FORMAT TYPE «CARTE DE VISITE» : A P. DE 90,00 € HT
 FORMAT TYPE «ANNONCE» (CE FORMAT) : A P. DE 132,50 € HT
 INFORMATIONS SUR NOTRE SITE : WWW.SAFTHOMMAGAZINE.FR

GAREOULT | Maison

325000 € FAI*



A l'abri des regards avec jolie vue dégagée sur la forêt, villa individuelle composée d'un hall d'entrée, un séjour avec cheminée centrale, une cuisine indépendante donnant accès au garage - 2 chambres de plain pied - 2 salle d'eau - 1 chambre par la mezzanine. Nombreuses terrasses. Terrain de 1700 m². A découvrir !

Ref: 72998 Classe Energie: D Emission GES: F
 Surface Habitable: 125 m² Construction: 1974 Nbr Pièces: 5
 Surface Terrain: 1700 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

369000 € FAI*



Villa de plain pied 3 chambres et studio indépendant sur beau terrain arboré de 1800 m² avec piscine. Aucun vis-à-vis, très calme.

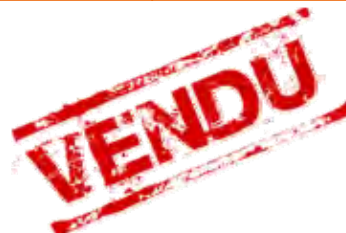
Ref: 64801 Classe Energie: D Emission GES: E
 Surface Habitable: 127 m² Construction: 1983 Nbr Pièces: 6
 Surface Terrain: 1819 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

392000 € FAI*



Très belle bastide provençale en bout d'impasse - beau quartier - état impeccable, aucun travaux à prévoir !

Ref: 42457 Classe Energie: C Emission GES: B
 Surface Habitable: 125 m² Construction: 2005 Nbr Pièces: 6
 Surface Terrain: 1650 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

432000 € FAI*



Superbe vue dégagée à 180 degrés sur notre magnifique plateau de Garéoult pour cette villa 4 chambres dont une de plain pied avec sa salle d'eau. Piscine de construction traditionnelle en contre-bas. Aucun vis-à-vis et calme garanti ! Coup de coeur

Ref:	72920	Classe Energie:	C	Emission GES:	C
Surface Habitable:	115 m ²	Construction:	1999	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1911 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

439000 € FAI*



A l'abri de tous les regards, charme fou pour cette villa au jardin paysagé qui regorge de petits coins pour y savourer le calme absolu. Villa composée en rdch d'un hall d'entrée, double séjour avec cheminée centrale, 3 chambres et un bureau à l'étage ainsi qu'une sdb. Studio attenant entièrement aménagé. Terrain clos avec belle piscine.

Ref:	75669	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	130 m ²	Construction:	2003	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1650 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

559000 € FAI*



Superbe villa de 180 m2 contemporaine de plain pied (construction 2010) aux très beaux volumes et très lumineuse. Elle se compose d'un grand séjour avec mezzanine, une cuisine semi-indépendante avec cellier, 4 chambres dont une suite parentale, une salle de bain. Piscine. Garage et abri voiture. Quartier calme et résidentiel. Coup de coeur !

Ref:	71276	Classe Energie:	B	Emission GES:	A
Surface Habitable:	180 m ²	Construction:	2010	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1850 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

580000 € FAI*



Très belle propriété au calme sur 3000 m2 de terrain paysagé sur lequel est édifié une piscine avec abri télescopique motorisé. Villa de plain pied comprenant un séjour cathédrale avec cheminée/insert et mezzanine, cuisine avec cellier, 4 chambres, 1 sdb, 1 sdd et wc. Appartement indépendant. Pool house avec douche et wc, cave. Garage.

Ref:	71268	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	163 m ²	Construction:	1994	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	3074 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	3

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16



S.A.R.L VIVES

PLOMBERIE - CHAUFFAGE
NEUF ET RÉNOVATION
CHAUFFAGE FIOUL & GAZ - PLANCHER CHAUFFANT
FILTRATION PISCINE & TRAITEMENT DE L'EAU



TEL: 04.94.04.09.13 - 04.89.11.63.86

PORT.: 06.11.57.63.89 - MAIL: VIVES.CHRISTIAN@SFR.FR

ADRESSE: 597A CHEMIN DE PRÉCAUVET - 83136 GARÉOULT

GAREOULT | Maison

515000 € FAI*



Superbe villa de construction traditionnelle récente (2005) comprenant deux chambres de plain pied et deux à l'étage - terrain paysagé avec piscine - état irréprochable et de très bon goût !

Ref:	47080	Classe Energie:	B	Emission GES:	C
Surface Habitable:	180 m ²	Construction:	2005	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1695 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

575000 € FAI*



A 2 pas du centre du village de Garéoult et de toutes ses commodités, villa de plain pied d'environ 180 m2 construite avec des matériaux de qualités, aux superbes volumes et aux prestations soignées. Terrain paysagé de 1650 m2 plat et entièrement clôturé.

Ref:	77843	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	180 m ²	Construction:	1998	Nbr Pièces:	7
Surface Terrain:	1650 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

GAREOULT | Maison

595000 € FAI*



En position dominante... Superbe vue pour cette villa de plain pied aux prestations soignées offrant une belle cuisine, un vaste séjour, un coin salon, 3 chambres et 2 salles d'eau. Piscine avec cuisine d'été. Abri voiture. Studio indépendant. Aucun vis-à-vis. Etat impeccable !

Ref:	77905	Classe Energie:	C	Emission GES:	C
Surface Habitable:	171 m ²	Construction:	1998	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1650 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ET POURQUOI PAS VOTRE TERRAIN ICI ?



CONTACTEZ-NOUS !

LA ROQUEBRUSSANNE | Maison 229000 € FAI*



Environnement exceptionnel avec pour seul vis-à-vis les vignes pour cette villa individuelle de plain pied composée d'un séjour avec cuisine ouverte et baie à galandage, 2 chambres, une salle d'eau et wc. Aucun travaux à prévoir!

Ref:	61488	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	64 m ²	Construction:	2009	Nbr Pièces:	3
Surface Terrain:	250 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

LA ROQUEBRUSSANNE | Maison 249000 € FAI*



Dans lotissement, villa individuelle de plain pied - 3 chambres - Terrasse carrelée de 50 m² avec belle vue. Terrain de 600 m².

Ref:	44581	Classe Energie:	B	Emission GES:	A
Surface Habitable:	96 m ²	Construction:	2003	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	600 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

LA ROQUEBRUSSANNE | Maison 294000 € FAI*



Maison de plain pied (construction 2008) - 3 chambres - à 100 m du centre du village de La Roquebrussanne

Ref:	43534	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	86 m ²	Construction:	2008	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	400 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

LA ROQUEBRUSSANNE | Maison 213000 € FAI*



Belle rénovation et charme campagnard pour cette maison mitoyenne (par un seul côté) avec jardin qui comprend, une vaste pièce à vivre lumineuse avec cuisine USA, 2 chambres avec possibilité d'une 3ème en aménageant les combles, salle d'eau avec bain et douche à l'italienne. Proche tous commerces.

Ref:	54703	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	98 m ²	Construction:	1980	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	170 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

LA ROQUEBRUSSANNE | Maison 239000 € FAI*



Au centre du village de La Roquebrussanne mais au calme, villa individuelle entièrement rénovée avec goût sur beau terrain arboré et dépendances en pierres du pays ! Coup de coeur !

Ref:	55160	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	63 m ²	Construction:	1977	Nbr Pièces:	3
Surface Terrain:	470 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

LA ROQUEBRUSSANNE | Maison 285000 € FAI*



Cadre enchanteur pour cette villa de plain pied de 100 m² - 4 chambres - 1200 m² de terrain clôturé ! Tranquillité assurée. Aucun vis-à-vis !

Ref:	77026	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	100 m ²	Construction:	1999	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1200 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

LA ROQUEBRUSSANNE | Maison 485000 € FAI*



Au calme et en bout d'impasse, villa composée de beaux volumes ainsi qu'un appartement indépendant entièrement aménagé. Le tout sur un terrain plat d'environ 1700 m² avec piscine hors-sol semi enterrée. Possibilité d'acquérir une parcelle attenante de 1500 m².

Ref:	79345	Classe Energie:	C	Emission GES:	B
Surface Habitable:	220 m ²	Construction:	1982	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1725 m ²	Nbr Chambres:	8	Sdd/Sdb:	3

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

145000 € FAI*



Charmante maison de village traversante composée, d'un salon séjour, d'une cuisine, de deux chambres, d'une salle d'eau avec wc et un garage de 20 m2.

Ref:	74795	Classe Energie:	E	Emission GES:	C
Surface Habitable:	70 m ²	Construction:	1975	Nbr Pièces:	3
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

268000 € FAI*



Maison de village atypique, ancien moulin réorganisé par un architecte, composée d'un séjour desservant sur 3 niveaux une cuisine donnant sur une terrasse, un salon avec son poêle à granule, 2 grandes chambres, une salle d'eau, 2 wc et une grande buanderie, vestige de l'ancien lavoir.

Ref:	64787	Classe Energie:	C	Emission GES:	C
Surface Habitable:	135 m ²	Construction:	1974	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

299000 € FAI*



Villa de plain pied comprend une cuisine ouverte sur le séjour, 4 chambres, une salle d'eau et wc séparé. Cheminée avec insert, clim réversible, piscine traditionnelle avec jacuzzi. Terrain de 3580 m2. Aucun vis à vis !

Ref:	72970	Classe Energie:	C	Emission GES:	B
Surface Habitable:	110 m ²	Construction:	1999	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	3580 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

359000 € FAI*



Coup de coeur pour cette villa sur terrain arboré de 5000m2, composée d'un salon séjour avec un poêle à granule, cuisine, véranda, cellier, 3 chambres, 1 salle de bain et un wc indépendant. Une terrasse de 70 m2 avec son barbecue en pierre et sa pergola en fer forgé. En rez de chaussée, un T2 de 42m2. Forage, abris à chevaux, grand garage et atelier.

Ref:	68362	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	170 m ²	Construction:	1997	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	5000 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

Les Jardins
de Julien

06 14 56 16 63

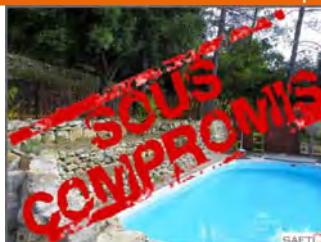
17B ALLÉE J. VERNE - GARÉOULT
julienzerbonia83@gmail.com



CRÉATION & ENTRETIEN DE JARDIN
ELAGAGE - ABATTAGE

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

290000 € FAI*



Villa (2003) de 105 m², de plain-pied comprenant un séjour avec insert bois, cuisine ouverte hyper équipé et 4 chambres. Piscine et très belle terrasse de 60m². En parfait état!

Ref:	47979	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	105 m ²	Construction:	2003	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	2638 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE

TEL: 06 45 88 54 55

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

319000 € FAI*



Villa situé dans un quartier résidentiel sans passage, sur un terrain de 1000 m2 composée, d'un salon séjour de 40 m2 avec un insert, d'une cuisine ouverte, de 4 chambres, d'une salle de bain avec douche italienne et baignoire, un wc indépendant. Garage, clim réversible, piscine de 9x4. Aucun vis à vis ! Tout à l'égout !

Ref:	78626	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	119 m ²	Construction:	2000	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1000 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

430000 € FAI*



Très belle villa provençale de construction traditionnelle construite avec des matériaux nobles, pièces aux volumes intéressants. Terrain plat de 3000 m2 piscinable. Double garage. Quartier calme.

Ref:	80445	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	150 m ²	Construction:	1995	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	3072 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	3

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

545000 € FAI*



Superbe propriété sur 9ha de terrain en pleine campagne et au calme absolu... Pour amoureux de la nature et des chevaux ! Bien atypique et exceptionnel. Superbe potentiel !

Ref:	79724	Classe Energie:	E	Emission GES:	E
Surface Habitable:	225 m ²	Construction:	1976	Nbr Pièces:	7
Surface Terrain:	90000 m ²	Nbr Chambres:	5	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

890000 € FAI*



Superbe propriété idéale chambre d'hôte édifiée sur 3,6 ha au calme absolu... Le charme de la Provence à l'état pur !

Ref:	49572	Classe Energie:	C	Emission GES:	D
Surface Habitable:	370 m ²	Construction:	1900	Nbr Pièces:	10
Surface Terrain:	36000 m ²	Nbr Chambres:	5	Sdd/Sdb:	4

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

NEOULES | Maison

228000 € FAI*



A deux pas du centre du village, longé par un ruisseau, cette maison est composée d'un salon/séjour de 74 m² avec insert, d'une cuisine US, d'un wc indépendant, de 2 chambres, d'une salle de bain avec douche et wc, ainsi qu'une terrasse tropéziennne de 35 m². Cave, atelier, tout à l'égout. AUCUN TRAVAUX A PRÉVOIR !!!

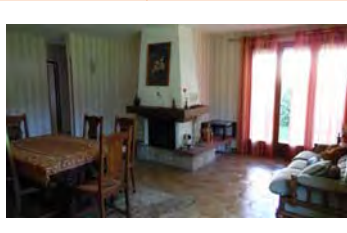
Ref:	79107	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	113 m ²	Construction:	1948	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

NEOULES | Maison

250000 € FAI*



Proche du centre du village, villa de plain pied de 91 m² sur un terrain de 561 m² comprenant un salon/séjour avec insert de 34 m², une cuisine indépendante de 11m², un cellier, 3 chambres, une salle de bain et un WC séparé. Une terrasse couverte, un garage de 21 m² et un abri voiture de 25 m², volet roulant électrique. Tout à l'égout.

Ref:	76577	Classe Energie:	E	Emission GES:	C
Surface Habitable:	91 m ²	Construction:	1970	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	561 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Maison

563000 € FAI*



Etat impeccable pour cette villa sur 6000 m² de terrain plat avec possibilité de détachement de parcelle de 2000 m² déjà cadastrée

Ref:	51545	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	206 m ²	Construction:	2000	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	6000 m ²	Nbr Chambres:	5	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

MÉTIERS ANNEXES DE L'IMMOBILIER !



VOTRE PUBLICITÉ ICI ! CONTACTEZ-NOUS !

FORMAT TYPE «CARTE DE VISITE» : A P,DE 90,00 C HT
FORMAT TYPE «ANNONCE» (CE FORMAT) : A P,DE 132,50 C HT
INFORMATIONS SUR NOTRE SITE : WWW.SAFTIMMOMAGAZINE.FR

NEOULES | Maison

239000 € FAI*



Cadre campagnard, calme assuré pour cette villa individuelle de plain pied sur un terrain clôturé de 1850 m². Garage et plusieurs dépendances. Panneaux photovoltaïques.

Ref:	56218	Classe Energie:	E	Emission GES:	C
Surface Habitable:	95 m ²	Construction:	1973	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	1850 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

NEOULES | Maison

259000 € FAI*



A 5 min à pied du beau village provençal de Néoules - villa 4 chambres sur 1200 m² - belle vue.

Ref:	71266	Classe Energie:	D	Emission GES:	A
Surface Habitable:	100 m ²	Construction:	2000	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1200 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

NEOULES | Maison

275000 € FAI*



Située à deux pas du village, au calme, maison de 88 m2 composée d'un salon/salle à manger de 28 m2 avec cheminée, d'une cuisine indépendante, de 3 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant, un garage avec un atelier et un cabanon.

Ref:	69093	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	88 m ²	Construction:	1990	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	822 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

NEOULES | Maison

295000 € FAI*



Excellent potentiel pour cette villa édifée sur un terrain de 1200 m2 au calme avec piscine chauffée comportant un beau séjour avec cheminée/insert, cuisine semi-indépendante, 5 chambres et 2 salles d'eau. Prévoir finitions !

Ref:	62681	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	120 m ²	Construction:	1975	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1200 m ²	Nbr Chambres:	5	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

NEOULES | Maison

498000 € FAI*



A proximité du village, au calme, villa de 268 m2 habitable, composée d'un salon/séjour, d'une cuisine indépendante, 7 chambres, 3 salles d'eau, 1 sdb, 3 wc dont 2 indépendants. 4 terrasses extérieures, dont 1 tropézienne, 100 m2 de dépendance. Tout à l'égout. Jardin de 2130 m2, piscine et son ruisseau.

Ref:	79373	Classe Energie:	E	Emission GES:	E
Surface Habitable:	268 m ²	Construction:	1974	Nbr Pièces:	9
Surface Terrain:	2130 m ²	Nbr Chambres:	7	Sdd/Sdb:	4

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

NEOULES | Maison

549000 € FAI*



Superbe villa contemporaine aux prestations soignées sur un terrain de 2500 m2 plat avec piscine et jacuzzi. Elle comprend un vaste séjour avec cuisine USA (73m2) et cellier attenant, un bureau, 3 chambres et une sdb avec douche et baignoire. Appartement indépendant avec séjour-cuisine-2 chambres. Double garage attenant de 70 m2.

Ref:	76739	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	180 m ²	Construction:	1998	Nbr Pièces:	7
Surface Terrain:	2500 m ²	Nbr Chambres:	5	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

AQUABLU
La passion de l'eau et du paysage
Votre magasin spécialiste



DEPANNAGE ASSISTANCE

04.89.11.64.78

OUVERT EN SAISON
DU LUNDI AU VENDREDI
8H00-12H00 / 14H00-18H00
LE SAMEDI NON STOP
8H00-19H00
DIMANCHE 9H00-12H00

REMISE 10% EN ANNONCANT LE CODE FIDELITE SAFTI

30 ANS D'EXPERIENCE

2 agences pour vous servir

**1, IMPASSE EMILE ZOLA 83136 GAREOULT (à côté de Casino)
ROUTE DU VAL - 83170 BRIGNOLES (à coté de squash club)**

NEOULES | Maison

410000 € FAI*



Villa au calme, composé d'une salle à manger, une cuisine équipée, un salon avec insert, 3 chambres, un bureau, une salle d'eau avec wc séparé. Une véranda de 23 m2, un double garage de 43 m2, une buanderie et un atelier. Un t2 indépendant. Une piscine de 10x5, une cuisine d'été, forage, sur un terrain de 3000m2 clôturé.

Ref:	75607	Classe Energie:	E	Emission GES:	B
Surface Habitable:	132 m ²	Construction:	1920	Nbr Pièces:	7
Surface Terrain:	3006 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

ET POURQUOI PAS VOTRE MAISON ICI ?



CONTACTEZ-NOUS !

ROCBARON | Appartement

199500 € FAI*



Superbe appartement 3 chambres de 90 m2 avec terrasse de 12m2 exposée sud-ouest. Très lumineux et état irréprochable !

Ref:	58849	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	90 m ²	Construction:	2005	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ROCBARON | Maison

209000 € FAI*



Hors toutes nuisances de bruit et de ligne à haute tension, dans un quartier calme en bout d'impasse, maison mitoyenne par un seul côté comprenant une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte, 3 chambres, un bureau, une salle d'eau et wc séparé. Garage attenant à la maison. Terrain d'environ 250 m2 entièrement clôturé et bien exposé au soleil.

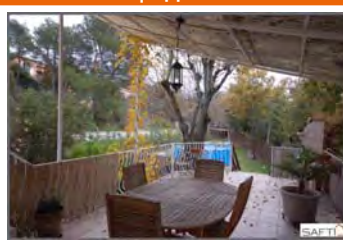
Ref:	73352	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	88 m ²	Construction:	2009	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	247 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ROCBARON | Appartement

237000 € FAI*



Appartement - haut de villa de plain pied avec jardin de 340 m2 composée d'une cuisine ouverte sur séjour, 3 chambres, salle de bain, buanderie. Terrasse couverte et jardin d'hiver - Garage.

Ref:	61497	Classe Energie:	D	Emission GES:	E
Surface Habitable:	80 m ²	Construction:	1960	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ROCBARON | Maison

259000 € FAI*



Au calme, proche de toutes commodités, villa composée d'un hall, d'un wc, d'une cuisine ouverte, d'un séjour avec un poêle à bois, à l'étage deux chambres et une salle d'eau. Garage, Clim réversible. Double vitrage PVC. Jardin de 230 m².

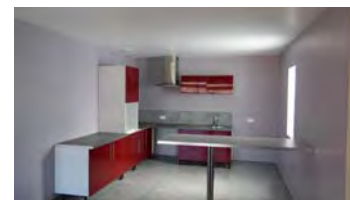
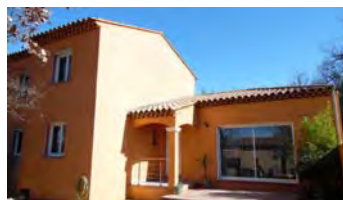
Ref:	72481	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	88 m ²	Construction:	2011	Nbr Pièces:	3
Surface Terrain:	231 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

ROCBARON | Maison

273000 € FAI*



Proche de toute commodité sur un terrain de 200 m2, vous serez charmés par cette villa construite en 2009, composée d'un salon séjour, d'une cuisine ouverte, d'une salle d'eau et d'un WC séparé, à l'étage une salle de bain avec WC et deux chambres. Deux terrasses, climatisation réversible, volet roulant, tout à l'égout. Aucun travaux à prévoir !

Ref:	70904	Classe Energie:	C	Emission GES:	B
Surface Habitable:	90 m ²	Construction:	2009	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	208 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

ROCBARON | Maison

275000 € FAI*



Villa aux finitions soignées, proche de toute commodité, composée au rez de chaussée d'un salon séjour, d'une cuisine ouverte, d'une salle d'eau et d'un wc séparé, à l'étage une salle de bain avec wc et deux chambres. Sur un terrain plat de 300 m2 avec tout à l'égout.

Ref:	68753	Classe Energie:	C	Emission GES:	B
Surface Habitable:	86 m ²	Construction:	2009	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	307 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

ROCBARON | Maison

285000 € FAI*



Accès rapide à toutes commodités (voies de communication Brignoles-Cuers, ZAC commerciale de Rocbaron,...). Villa de plain pied de construction traditionnelle sur un terrain de 1800 m2 clos.

Ref:	56036	Classe Energie:	D	Emission GES:	C
Surface Habitable:	91 m ²	Construction:	1995	Nbr Pièces:	3
Surface Terrain:	1800 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ROCBARON | Maison

310000 € FAI*



Villa de plain pied composée, d'une entrée, d'un salon séjour de 24 m2, d'une cuisine indépendante donnant sur une véranda de 16 m2, 3 chambres dont deux avec wc et lavabos, une salle de bain, un wc indépendant, 2 garages et une piscine de 5x10 sécurisée sur 1200 m2 de terrain sans vis à vis.

Ref:	74512	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	100 m ²	Construction:	1985	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	1214 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

ROCBARON | Maison

352000 € FAI*



Belle villa de 115 m2 sur terrain de 1435 m2 avec piscine hors sol et chalet en bois. La maison comprenant 1 séjour avec cheminée, 1 cuisine, 2 chambres, 1 bureau, 2 salles d'eau, 2 wcs et un garage avec un atelier.

Ref:	70971	Classe Energie:	D	Emission GES:	E
Surface Habitable:	115 m ²	Construction:	1990	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1435 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE

TEL: 06 45 88 54 55

MÉTIERES DU BÂTIMENT !



VOTRE PUBLICITÉ ICI !

CONTACTEZ-NOUS !

FORMAT TYPE «CARTE DE VISITE» : A P.D.E 90,00 € HT
 FORMAT TYPE «ANNONCE» (CE FORMAT) : A P.D.E 132,50 € HT
 INFORMATIONS SUR NOTRE SITE : WWW.SAFTIMMOMAGAZINE.FR

ROCBARON | Maison

356500 € FAI*



Fort potentiel pour cette maison de 190 m² de plain-pied, implantée sur un terrain de 2000 m² dans un quartier résidentiel, au calme et sans vis à vis. La maison comprend 4 chambres, 2 salles de bains, 2 wc, piscine, pool-house, garage... A visiter sans tarder!

Ref:	76300	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	190 m ²	Construction:	1993	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	2000 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

ROCBARON | Maison

361000 € FAI*



Sur un magnifique terrain de 5370 m², cette villa est composée d'une cuisine/salle à manger indépendante de 28 m² donnant sur une véranda de 12m², un salon de 32 m², 3 chambres en rez de chaussé, 2 salles d'eau et 2 wc dont un indépendant. Grenier aménagé en deux chambres supplémentaire. Une dépendance de 40 m².

Ref:	77784	Classe Energie:	E	Emission GES:	E
Surface Habitable:	118 m ²	Construction:	1968	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	5370 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

ROCBARON | Maison

392000 € FAI*



A proximité de toutes les commodités, dans un quartier résidentiel au calme, très belle maison de plain-pied de 137 m² sur 1014 m² de terrain plat et arboré. 4 chambres, 2 salles de bains, 2 wc, piscine chauffée, terrasse de 61 m², alarme, portail électrique... Prestations de qualités, à visiter sans tarder.

Ref:	77990	Classe Energie:	C	Emission GES:	D
Surface Habitable:	140 m ²	Construction:	1996	Nbr Pièces:	7
Surface Terrain:	1014 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99



Virginie TIMMERMANS
 04 94 04 88 77
 Espace du Fray Redon - ROCBARON
 timmermans-virginie@aviva-assurances.com

PARTICULIERS
 AUTO - HABITATION
 GAV - SANTÉ - MOTO

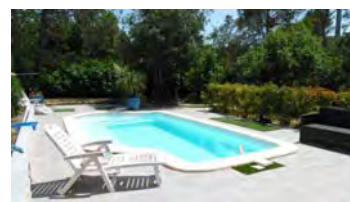
PROFESSIONNELS
 LOCAUX - Rc PRO
 Rc DÉCÉNNALE

Épargne - Retraite - Prévoyance

N°ORIAS : 07025400

ROCBARON | Maison

359000 € FAI*



Villa de plain pied de 115 m² composée, d'un salon/séjour/cuisine de 59 m², de 4 chambres, d'un wc indépendant et d'une salle d'eau avec douche italienne. Côté jardin, vous profiterez de la cuisine d'été non loin de la piscine, un garage de 25 m², un chalet en bois de 19 m² sur un terrain de 2117 m² sans aucun vis à vis.

Ref:	80166	Classe Energie:	C	Emission GES:	D
Surface Habitable:	115 m ²	Construction:	1998	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	2117 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

ROCBARON | Maison

375000 € FAI*



Superbe villa de plain pied dans un quartier calme, proche du village et de toutes les commodités, composée d'un grand salon/séjour avec un poêle à bois, cuisine équipée, 3 chambres dont une avec dressing, une salle de bain avec douche à l'italienne, un wc séparé, une dépendance de 25 m². Terrain de 2100 m² clôturé avec une piscine de 7x3.5 sécurisée. Climatisation réversible, portail électrique et visiophone, garage, chalet en bois.

Ref:	68621	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	135 m ²	Construction:	1996	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	2100 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

ROCBARON | Maison

432000 € FAI*



Villa composée de 2 appartements indépendants sur un grand terrain de 2700 m² avec piscine. Possibilité de détacher une parcelle. Idéal investisseur ou grande famille.

Ref:	60822	Classe Energie:	D	Emission GES:	C
Surface Habitable:	150 m ²	Construction:	1981	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	2695 m ²	Nbr Chambres:	5	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ROCBARON | Maison

438000 € FAI*



Proximité commerce Rocbaron, au calme, villa avec séjour, cuisine indépendante, bureau avec salle d'eau, 2 chambres à l'étage et sdb, solarium. Appartement indépendant avec cuisine, salon, une chambre avec salle d'eau. Terrain paysagé avec piscine de 1463 m2 entièrement clôturé. Grand garage.

Ref:	79667	Classe Energie:	C	Emission GES:	C
Surface Habitable:	147 m ²	Construction:	1999	Nbr Pièces:	7
Surface Terrain:	1463 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	3

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ROCBARON | Maison

495000 € FAI*



A 800 mètres de tous les commerces de Rocbaron - belles prestations pour cette villa de plain pied dont 1 salle de cinéma - 1600 m2 de terrain plat et clôturé.

Ref:	71271	Classe Energie:	B	Emission GES:	C
Surface Habitable:	145 m ²	Construction:	2000	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1621 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | Maison

315000 € FAI*



Villa de 172 m2 avec cabanon/atelier sur un terrain arboré, en restanque, clôturé et piscinable. Hall, placards, cellier, salle de bain, 2 chambres, bibliothèque, véranda, un séjour avec cheminée, salle à manger, cuisine. Un escalier donne sur une mezzanine/bureau, une salle de douche avec WC et d'une chambre.
Aucune nuisance... Juste les oiseaux!

Ref:	66504	Classe Energie:	C	Emission GES:	B
Surface Habitable:	172 m ²	Construction:	1994	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1850 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE

TEL: 06 45 88 54 55

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | Maison

345000 € FAI*



Proche du centre du village de Sainte-Anastasia, très belle villa entièrement rénovée avec goût... Et studio indépendant !

Ref:	50429	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	120 m ²	Construction:	1970	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1400 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

ET POURQUOI PAS VOTRE MAISON ICI ?



CONTACTEZ-NOUS !

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | Maison

289000 € FAI*



Charmante villa de plain pied avec piscine traditionnelle - 4 chambres et 2 sdb - garage. Très beau cadre de verdure !

Ref:	55142	Classe Energie:	D	Emission GES:	C
Surface Habitable:	115 m ²	Construction:	1977	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	1800 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | Maison

330000 € FAI*



Villa néo-provençale de construction récente aménagée avec beaucoup de goût - une suite parentale de plain pied et 2 chambres avec salle d'eau à l'étage. Etat impeccable !

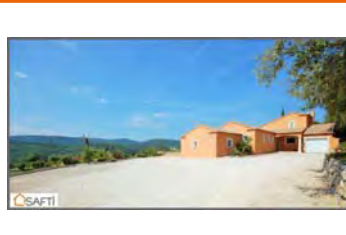
Ref:	50122	Classe Energie:	C	Emission GES:	D
Surface Habitable:	128 m ²	Construction:	2005	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	1600 m ²	Nbr Chambres	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: MAUDE MERRY

TEL: 06 72 19 78 16

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | Maison

517000 € FAI*



Superbe villa en parfaite état de 140 m2 avec piscine à débordement. Vue exceptionnelle - panoramique sur la vallée! Coup de coeur assuré ! 4 chambres dont 2 suites parentales, cuisine d'été, garage 2 voitures, atelier,...

Ref:	80130	Classe Energie:	C	Emission GES:	D
Surface Habitable:	140 m ²	Construction:	1972	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	1994 m ²	Nbr Chambres	4	Sdd/Sdb:	3

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE

TEL: 06 45 88 54 55

BESSE-SUR-ISSOLE | Terrain **165000 € FAI***



Rare ! Centre Besse-sur-Issole - Terrain de 2017 m², rectangulaire, déposé en 2 "plateformes" plates, offrant la possibilité d'une construction de minimum 240 m²

Ref:	65696	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	2017 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	2017 m ²	Nbr Chambres	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Terrain **87000 € FAI***



A saisir! Terrain constructible, viabilisé en bordure, en forte pente. Très belle vue panoramique!

Ref:	60523	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	2000 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	2000 m ²	Nbr Chambres	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Terrain **117700 € FAI***



Exclusivité ! Beau Terrain de forme rectangulaire, viabilisé, en bout d'Impasse - Cos : 0,10

Ref:	61679	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	2000 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	2000 m ²	Nbr Chambres	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Terrain **129000 € FAI***



Terrain viabilisé avec double garages de 453 m² - Construction possible de 135 m² - Cos 0,30

Ref:	65876	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	453 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	453 m ²	Nbr Chambres	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Terrain **129000 € FAI***



Terrain plat viabilisé de 440 m² - Construction possible de 132 m² - Cos 0,30

Ref:	65885	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	440 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	440 m ²	Nbr Chambres	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

FORCALQUEIRET | Terrain **139000 € FAI***



Terrain de 800m² - Divisible en 2 lots - Cos 0,20

Ref:	65216	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	800 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	800 m ²	Nbr Chambres	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

FORCALQUEIRET | Terrain **144000 € FAI***



Terrain de 800m² - Viabilités en bordure - Divisible en 2 lots - Cos 0,20

Ref:	62226	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	800 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	800 m ²	Nbr Chambres	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

GAREOULT | Terrain **149500 € FAI***



Terrain constructible en restanque de 1450 m², exposé sud, borné et viabilisé en bordure. Belle vue!

Ref:	47914	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	1400 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	1400 m ²	Nbr Chambres	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

ET POURQUOI PAS VOTRE TERRAIN ICI ?



CONTACTEZ-NOUS !

LA ROQUEBRUSSANNE | Terrain 240000 € FAI*

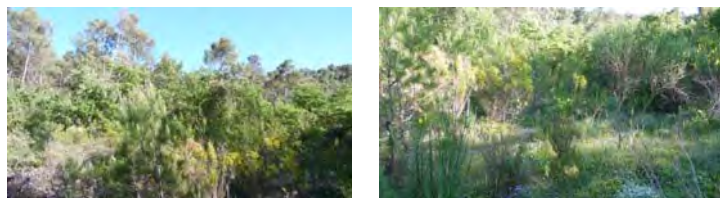


Véritable coup de coeur pour ce terrain de 4000 m2 plat, en bout d'impasse dans un quartier très recherché et au calme de La Roquebrussanne. Il bénéficie d'un ensoleillement total. Libre constructeur. Viabilité en bordure.

Ref:	66611	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	4042 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	4042 m ²	Nbr Chambres:	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

NEOULES | Terrain 167000 € FAI*

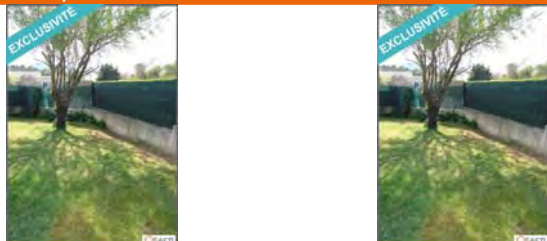


Magnifique terrain de 5282 M2 dont 2541 M2 constructible. Situé dans un environnement boisé, calme, en fond d'impasse, ce terrain est en partie plate pour la zone constructible et en colline pour la zone verte. Fosse septique ou micro-station sur cette zone.

Ref:	77870	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	5282 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	5282 m ²	Nbr Chambres:	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR TEL: 06 35 40 72 40

ROCBARON | Terrain 88000 € FAI*



Exclusivité ! Situation idéale. Beau terrain constructible de 324 m2 dans un quartier calme en bout d'impasse. A 5mn du village, des écoles et des commerces. Rare sur le secteur ! Hors ligne à haute-tension.

Ref:	73823	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	324 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	324 m ²	Nbr Chambres:	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY TEL: 06 18 50 11 99

GAREOULT | Terrain 190000 € FAI*



Superbe terrain plat d'environ 2200 m2 quartier calme et résidentiel en bout de chemin privé... Exposition idéale !

Ref:	72188	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	2263 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	2263 m ²	Nbr Chambres:	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: MAUDE MERRY TEL: 06 72 19 78 16

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | Terrain 179000 € FAI*



Magnifique terrain plat de 2000 m2 dans quartier calme, à 3 minutes des grands axes. Terrain borné, exposé plein sud. A voir rapidement !

Ref:	64773	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	2000 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	2000 m ²	Nbr Chambres:	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR TEL: 06 35 40 72 40

NEOULES | Terrain 180000 € FAI*



Exclusivité! Terrain exceptionnel et rare, en restanques, de +/- 2600 m² dans quartier recherché.

Ref:	61076	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	2597 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	2597 m ²	Nbr Chambres:	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | Terrain 160000 € FAI*



Au calme, terrain plat avec garage de 45 m2 et constructible de forme carrée de 1425 m2 avec viabilité (eau, électricité). Libre constructeur, clos, arboré et avec forage. Zone UE - 70-15-15

Ref:	61413	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitable:	1425 m ²	Construction:	0	Nbr Pièces:	0
Surface Terrain:	1425 m ²	Nbr Chambres:	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

AUPS | Maison

1149000 € FAI*



Bénéficiant d'une situation exceptionnelle cette propriété d'environ 400 m² sur plus de 4 hectares nichée au coeur de la Provence, séduira les amoureux de lieux chargés d'histoire. 6 chambres, 4 salles de bains, chapelle du 18^{ème} siècle, pigeonnier, maison de gardien, fontaines, dépendances... Bien rare !

Ref:	75348	Classe Energie:	N/C	Emission GES:	N/C
Surface Habitabile:	400 m ²	Construction:	1977	Nbr Pièces:	11
Surface Terrain:	42000 m ²	Nbr Chambres:	6	Sdd/Sdb:	4

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

BELGENTIER | Maison

525000 € FAI*



A 5mn du village, coup de coeur pour cette villa de 168 m² au calme, sur une colline boisée de 10800m². Un salon/séjour, cuisine équipée, 4 chambres, 2 SDB et 2 wc séparés. Double garage, piscine, forage, possibilité d'agrandissement. Double garage, cave, forage, piscine, possibilité d'agrandissement.

Ref:	69531	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitabile:	168 m ²	Construction:	2001	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	10804 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

BELGENTIER | Maison

578000 € FAI*



Superbe villa atypique composé d'un salon séjour de 90 m², d'une cuisine équipée de 15 m², 3 chambres dont deux avec salle d'eau et wc, un wc séparé, un bureau, un studio de 42 m² avec une entrée indépendante. Cette villa est édifée sur un terrain de 5900 m² avec un garage, une piscine de 4x9, forage.

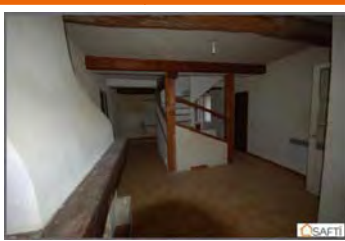
Ref:	70708	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitabile:	218 m ²	Construction:	1998	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

BRIGNOLES | Maison

114000 € FAI*



Au coeur de la cité médiévale et historique, maison de 105m² sur 3 niveaux (environ 35m² - rdc et 2 étages), avec séjour ouvert, cuisine, 4 chambres, 2 salles d'eau, 2 wc's, placards et d'une cave de 30m². Double vitrage. Prévoir travaux d'aménagement. Proche de tout commerce.

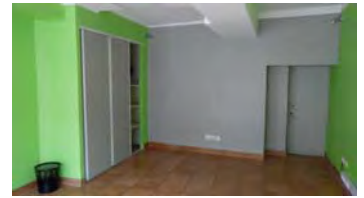
Ref:	66277	Classe Energie:	E	Emission GES:	C
Surface Habitabile:	105 m ²	Construction:	1940	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	53 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE

TEL: 06 45 88 54 55

BELGENTIER | Bureau

95000 € FAI*



Local commercial 2 pièces 57m² - 83210 Belgentier

Ref:	71788	Classe Energie:	E	Emission GES:	D
Surface Habitabile:	54 m ²	Construction:	1950	Nbr Pièces:	2
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	0	Sdd/Sdb:	0

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

BELGENTIER | Maison

546000 € FAI*



Coup de coeur pour cette agréable villa de 133 m² au calme, sur un beau terrain de 3000 m². Maison composée d'une entrée, cuisine équipée, salon/séjour avec mezzanine, 4 chambres dont une donnant sur une terrasse et avec une salle d'eau privative, une salle de bain, un wc séparé, un garage, une terrasse.

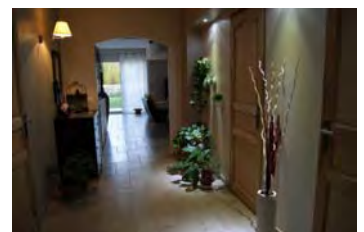
Ref:	68613	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitabile:	133 m ²	Construction:	1980	Nbr Pièces:	6
Surface Terrain:	3000 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

BELGENTIER | Maison

695000 € FAI*



Magnifique villa, coin cuisine d'été avec son four à pizza, grande terrasse et piscine traditionnelle de 9x4 sur un terrain arboré d'oliviers. Vaste hall d'entrée, cuisine équipée avec cellier, séjour, 6 chambres dont 3 avec salle de bains et une avec dressing. Une salle de bain indépendante, quatre wc, une buanderie et un garage double, 5 clim. réversibles, forage.

Ref:	63961	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitabile:	246 m ²	Construction:	2001	Nbr Pièces:	8
Surface Terrain:	5631 m ²	Nbr Chambres:	6	Sdd/Sdb:	4

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

BRIGNOLES | Maison

265000 € FAI*



Amoureux de la nature, cette maison est faite pour vous! Dans un cadre magnifique, maison de plain-pied de 70 m², sur 8024 m² de terrain entouré de zones inconstructibles. 2 chambres, piscine, boulodrome, forage... Au calme absolu.

Ref:	73730	Classe Energie:	E	Emission GES:	C
Surface Habitabile:	70 m ²	Construction:	1975	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	8024 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

BRIGNOLES | Maison

299000 € FAI*



Jolie maison récente de 105 m² de plain-pied avec jardin de 500 m², dans un secteur recherché de Brignoles, au calme et en bout d'impasse. 3 chambres, véranda, garage, climatisation réversible, piscine hors-sol en bois... aucuns travaux !

Ref:	74662	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	105 m ²	Construction:	2006	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	500 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

CAMPS-LA-SOURCE | Maison

371000 € FAI*



Dans un écrin de verdure, venez découvrir cette très belle villa de 139 m² aux prestations soignées. Implantée sur un terrain de 850 m², la maison dispose de 3 chambres, d'une pièce de vie de 52 m², ainsi que d'un studio attenant de 30 m². Vue panoramique à couper le souffle. Piscine et terrasse de 150 m². A visiter rapidement.

Ref:	78057	Classe Energie:	C	Emission GES:	B
Surface Habitable:	139 m ²	Construction:	2006	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	850 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

CAMPS-LA-SOURCE | Maison

379000 € FAI*



Sur un terrain clos et arboré de 2628 m² avec portail automatique, très belle villa (construite sur la roche) de 143 m² habitable, offrant une surface avec garage et sous-sol de près de 200 m² avec 3 chambres,

Ref:	75938	Classe Energie:	D	Emission GES:	E
Surface Habitable:	143 m ²	Construction:	1972	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	2628 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	3

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE

TEL: 06 45 88 54 55

CAMPS-LA-SOURCE | Maison

495000 € FAI*



Très fort potentiel ! Sur un terrain plat et arboré de 6978 m², propriété de 280 m² de plain-pied répartis sur deux villas attenantes. 5 chambres, 3 salles de bains, salon d'environ 75 m², piscine, 2 forages, garage, dépendances... A voir absolument!

Ref:	74963	Classe Energie:	D	Emission GES:	C
Surface Habitable:	280 m ²	Construction:	1978	Nbr Pièces:	9
Surface Terrain:	6978 m ²	Nbr Chambres:	5	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

CARCES | Maison

214000 € FAI*



Maison de village composée, sur 3 étages, d'un salon/séjour, d'une cuisine indépendante, de 6 chambres, de 2 salles de bains et d'une salle d'eau, 3 wc dont 2 indépendants. Un garage de 26 m², un atelier, une cave et une terrasse tropézienne de 18 m². Clim réversible, fenêtres double vitrage. Beau potentiel !

Ref:	80353	Classe Energie:	D	Emission GES:	C
Surface Habitable:	137 m ²	Construction:	1949	Nbr Pièces:	7
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	6	Sdd/Sdb:	3

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

CARNOULES | Maison

369000 € FAI*



Villa composée d'un salon séjour avec insert et clim réversible, donnant sur une cuisine équipée de 20 m², trois chambres, une salle de bain et un wc indépendant. En rez de chaussée, un T2 avec un accès indépendant. Garage, atelier, nombreuse dépendance, arrosage automatique, forage et piscine sur un terrain de 700 m²

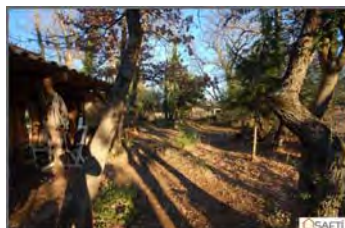
Ref:	74136	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	142 m ²	Construction:	1987	Nbr Pièces:	7
Surface Terrain:	698 m ²	Nbr Chambres:	4	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Maison

240000 € FAI*



Maison de 82 m² avec cabanon sur 2004 m² de terrain, avec vue sur les vignes. Prévoir Travaux.

Ref:	65291	Classe Energie:	E	Emission GES:	A
Surface Habitable:	82 m ²	Construction:	2009	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	2004 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE

TEL: 06 45 88 54 55

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Maison

320000 € FAI*



Belle bastide de 2008 sur un terrain de 2.000 m², comprenant un séjour de 50m², 3 chambres, un garage. Beaucoup de possibilités!

Ref:	58004	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	128 m ²	Construction:	2008	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	2000 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE

TEL: 06 45 88 54 55

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Maison 399000 € FAI*

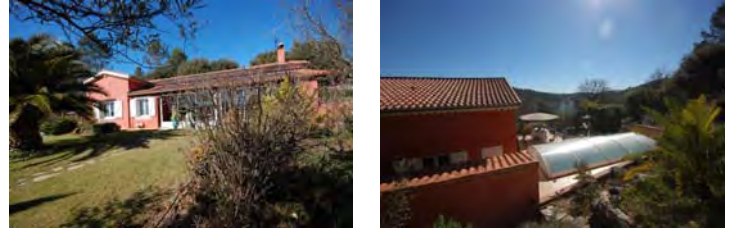


Cadre Exceptionnel ! Âme d'artiste ! Endroit incroyable et bucolique. Ancien cabanon entièrement rénové avec piscine. Actuellement l'habitation est divisée en 3 parties. Beaucoup de possibilités ! Chambres/gîte d'hôte...

Ref: 66782 Classe Energie: E Emission GES: C
 Surface Habitable: 126 m² Construction: 1950 Nbr Pièces: 7
 Surface Terrain: 0 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 3

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Maison 409000 € FAI*



Villa de 160m2 sur un terrain arboré de 2800 m2 avec piscine 9x4 avec un garage de 160 m2 !

Ref: 70179 Classe Energie: C Emission GES: A
 Surface Habitable: 162 m² Construction: 1983 Nbr Pièces: 6
 Surface Terrain: 2800 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Maison 449000 € FAI*

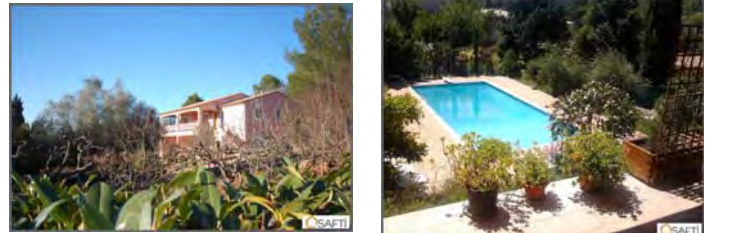


Situation exceptionnelle sans vis à vis et nuisance sonore ! Très belle villa sur un parc de 3000 m2 arborés et clos, avec piscine traditionnelle carrée, composée d'un beau séjour ouvert avec cuisine équipée, 3 chambres, bureau, 2 salles d'eau.

Ref: 72191 Classe Energie: D Emission GES: B
 Surface Habitable: 108 m² Construction: 1977 Nbr Pièces: 5
 Surface Terrain: 0 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 0

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

FLASSANS-SUR-ISSOLE | Maison 460000 € FAI*



Grande Villa de 257m2 divisé en deux logements sur un terrain arboré de 2000 m2 avec piscine de 12mx5m - Un grand T2 de 80m2 et un grand T4 de 160 m2 - Double garage de 55 m2. - Idéal investissement locatif (3 logements possibles) ou grande famille.

Ref: 61411 Classe Energie: B Emission GES: A
 Surface Habitable: 257 m² Construction: 2009 Nbr Pièces: 7
 Surface Terrain: 2000 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 3

MANDATAIRE: GREGORY PLASMANNE TEL: 06 45 88 54 55

HYERES | Appartement 85000 € FAI*



T2 situé dans le vieux Hyères, proche des commodités, composé d'un salon/séjour avec cuisine, une chambre et une salle d'eau avec wc. Vous profiterez d'une vue imprenable. Cage d'escalier venant d'être refaite. Charge de copropriété de 200 €/an.

Ref: 72974 Classe Energie: E Emission GES: C
 Surface Habitable: 54 m² Construction: 1974 Nbr Pièces: 2
 Surface Terrain: 0 m² Nbr Chambres: 1 Sdd/Sdb: 1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR TEL: 06 35 40 72 40

HYERES | Maison 370000 € FAI*



MAISON 5 PIECES 150 M2 - HYERES COSTEBELLE /83400

Ref: 70900 Classe Energie: C Emission GES: C
 Surface Habitable: 150 m² Construction: 1989 Nbr Pièces: 5
 Surface Terrain: 240 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR TEL: 06 35 40 72 40

LA CRAU | Loft/Surface 89000 € FAI*



Dans un parc résidentiel de 6 hectares avec piscine, aire de jeux, terrain de pétanque, ce chalet de 35 m2 est composé d'un salon séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse, une salle d'eau avec wc, une chambre et une mezzanine de 18 m2 sur un terrain de 80 m2. Clim réversible, aucun travaux à prévoir.

Ref: 78003 Classe Energie: N/C Emission GES: N/C
 Surface Habitable: 35 m² Construction: 2007 Nbr Pièces: 2
 Surface Terrain: 0 m² Nbr Chambres: 1 Sdd/Sdb: 1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR TEL: 06 35 40 72 40

NANS-LES-PINS | Maison 430000 € FAI*



Exclusivité. Coup de coeur assuré pour cette superbe villa de 145 m² de plain-pied à l'état irréprochable. Implantée sur un terrain de 1381 m², la maison dispose de 4 chambres, 2 salles de bains, 2 wc, véranda, piscine, garage...Quartier résidentiel, calme et sans vis à vis. Etat irréprochable, a visiter absolument!

Ref: 77504 Classe Energie: C Emission GES: A
 Surface Habitable: 145 m² Construction: 1989 Nbr Pièces: 6
 Surface Terrain: 1381 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY TEL: 06 18 50 11 99

ROUGIERS | Maison

339000 € FAI*



Sur les hauteurs de Rougiers, dans un cadre campagne au calme et sans vis à vis, édifée sur un terrain de 2390 m² très belle maison de 130 m² aux prestations de qualités. Pièce à vivre de 58 m², 3 chambres, garage, forage...

Ref:	73791	Classe Energie:	C	Emission GES:	A
Surface Habitable:	130 m ²	Construction:	1966	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	2390 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME | Appartement

138000 € FAI*



Dans un quartier calme, en bout d'impasse, bel appartement de 54 m² avec jardin de 56 m², situé à l'étage d'une maison individuelle récente comprenant 2 logements. État irréprochable, aucuns travaux à prévoir. Charge annuelle de 72 euros. Idéal investissement ou premier achat.

Ref:	78438	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	54 m ²	Construction:	2008	Nbr Pièces:	2
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	1	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME | Maison

275000 € FAI*



Dans un petit lotissement, proche des commodités et du centre-ville, jolie maison de 100 m² sur une parcelle de 250 m². Très lumineuse, la villa se compose de 3 chambres, véranda, garage, climatisation... Aucuns travaux à prévoir.

Ref:	76277	Classe Energie:	C	Emission GES:	D
Surface Habitable:	100 m ²	Construction:	1982	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	250 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME | Maison

298000 € FAI*



Proche des commodités et du centre-ville, belle maison de 120 m² entièrement rénovée sur 704 m² de terrain.
3 chambres dont une suite parentale de 25 m², 2 salles de bains, 2 wc, véranda, garage, climatisation réversible, poêle à bois... A voir!

Ref:	74850	Classe Energie:	D	Emission GES:	B
Surface Habitable:	120 m ²	Construction:	1976	Nbr Pièces:	5
Surface Terrain:	704 m ²	Nbr Chambres:	3	Sdd/Sdb:	2

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

SIX-FOURS-LES-PLAGES | Maison

187000 € FAI*



Au coeur de La Coudoulière, à 10 minutes à pied de la plage, cette villa se compose, d'un salon/salle à manger/cuisine donnant sur une terrasse avec vue sur le lac de la résidence, d'une mezzanine, d'une salle d'eau, d'un wc indépendant et d'une chambre. Tennis, piscine, pétanque et balade en pleine nature vous attendent.

Ref:	80176	Classe Energie:	F	Emission GES:	D
Surface Habitable:	35 m ²	Construction:	1991	Nbr Pièces:	2
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	1	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

TOULON | Appartement

74000 € FAI*



Au coeur d'un quartier vivant, proche de toutes commodités et idéalement situé, au 1er étage avec ascenseur, studio de 16m² entièrement meublé, comprenant une pièce principale avec un coin cuisine, une salle d'eau et un wc.

Ref:	74496	Classe Energie:	E	Emission GES:	D
Surface Habitable:	16 m ²	Construction:	1949	Nbr Pièces:	1
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	0	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VIRGINIE TORDOIR

TEL: 06 35 40 72 40

TOURVES | Maison

325000 € FAI*



Dans une ancienne chapelle du 15^{ème} siècle, venez découvrir cette superbe maison de plain-pied de 110 m² entièrement rénovée sur 5900 m² de terrain sans aucun vis à vis. 2 chambres, véranda, cheminée, forage... Bien rare!

Ref:	76268	Classe Energie:	D	Emission GES:	E
Surface Habitable:	110 m ²	Construction:	1973	Nbr Pièces:	4
Surface Terrain:	0 m ²	Nbr Chambres:	2	Sdd/Sdb:	1

MANDATAIRE: VALERIE ACCARY

TEL: 06 18 50 11 99

MÉTIERS ANNEXES DE L'IMMOBILIER !

VOTRE PUBLICITÉ ICI !

CONTACTEZ-NOUS !

FORMAT TYPE «CARTE DE VISITE» : A P. DE 90,00 € HT
 FORMAT TYPE «ANNONCE» (CE FORMAT) : A P. DE 132,50 € HT
 INFORMATIONS SUR NOTRE SITE : WWW.SAFTIMMOMAGAZINE.FR

OÙ TROUVER...

...NOTRE BROCHURE?



*les nouveaux
commerçants*



NOUS RECHERCHONS POUR NOS CLIENTS...

MAISONS / VILLAS

**2-3 CHAMBRES
JARDIN DE 1500 M²
AUCUNE NUISANCE
SANS TRAVAUX
PISCINE/PISCINABLE**

**GARÉOULT
LA ROQUEBRUSSANNE
FORCALQUEIRET**

**MAUDE
06.72.19.78.16**

MAISONS

**ROCBARON
CAMPS-LA-SOURCE
SAINT-MAXIMIN**

**VALÉRIE
06.18.50.11.99**

**NÉOULES
MÉOUNES-LES-MONTRIEUX
BELGENTIER**

**VIRGINIE
06.35.40.72.40**

MAISONS

**2-3 CHAMBRES
TERRAIN MIN 1200 M²**

**SAINTE-ANASTASIE
BESSE-SUR-ISSOLE
FORCALQUEIRET**

**GRÉGORY
06.45.88.54.55**

NOTRE BROCHURE EST DISPONIBLE AUSSI :

- EN FORMAT NUMÉRIQUE SUR WWW.SAFTIMMOMAGAZINE.FR
- PAR VOIE POSTALE SUR SIMPLE APPEL TÉLÉPHONIQUE



SI VOUS SOUHAITEZ AVOIR :

- **UNE ESTIMATION PERSONNALISÉE, GRATUITE ET SANS ENGAGEMENT!**
- **UNE EXPERTISE PERTINENTE**

SUR LES PRIX DE VOTRE QUARTIER

ALORS, N'HÉSITEZ PLUS...

...ET CONTACTEZ-NOUS !

**MAUDE
MERRY**

**GARÉOULT
LA ROQUEBRUSSANNE
FORCALQUEIRET**

...



06 72 19 78 16

**www.maudemerry.fr
maude.merry@safti.fr**

Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Draguignan sous le n° 522 063 833, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse), sous la carte professionnelle n°T2105 délivrée par la Préfecture de Toulouse.

**GRÉGORY
PLASMANNE**

**BESSE-SUR-ISSOLE
FLASSANS-SUR-ISSOLE
SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE**

...



06 45 88 54 55

**www.gregoryplasmanne.fr
gregory.plasmanne@safti.fr**

Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Draguignan sous le n° 513 758 318, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse), sous la carte professionnelle n°T2105 délivrée par la Préfecture de Toulouse.

**VIRGINIE
TORDOIR**

**NÉOULES
ROCBARON
MÉOUNES-LES-MONTRIEUX
BELGENTIER**

...



06 35 40 72 40

virginie.tordoir@safti.fr

Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Draguignan sous le n° 530 863 737, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse), sous la carte professionnelle n°T2105 délivrée par la Préfecture de Toulouse.

**VALÉRIE
ACCARY**

**ROCBARON
CAMPS-LA-SOURCE
SAINT-MAXIMIN-LA-SAINTE-BAUME
TOURVES**

...



06 18 50 11 99

valerie.accary@safti.fr

Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Draguignan sous le n° 810 255 901, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse), sous la carte professionnelle n°T2105 délivrée par la Préfecture de Toulouse.

SAFTI recrute... Contactez-nous !

Faites de l'immobilier votre nouveau métier

06.88.45.54.55 - 06.72.19.78.16