

Saft' Immo Magazine

Trimestriel / Janvier-Février-Mars 2015 / Nr 1

2.000 Exemplaires

**NOUVEAU MAGAZINE
PREMIER NUMÉRO !**

**Trouvons
ensemble
votre
Bonheur !**

**GARÉOULT
NÉOULES
FORCALQUEIRET
CAMPS-LA-SOURCE
SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE
MÉOUNES-LES-MONTRIEUX
LA ROQUEBRUSSANNE
ROCBARON
BESSE-SUR-ISSOLE
FLASSANS-SUR ISSOLE...**

**VENDEURS :
NOUS VOUS OFFRONS *
VOS DIAGNOSTICS !**

* toutes les informations en page 3

Ça le fait!
SAFTI

Chères Lectrices, Chers Lecteurs,

Bienvenue dans le premier numéro de ce magazine immobilier, spécialisé dans les biens à vendre du plateau de l'Issole, allant de Méounes-les-montrieux jusqu'à Flas-sans-sur-Issole. Nous souhaitons vous accompagner que ce soit dans la vente de votre bien, afin de trouver le meilleur acquéreur possible, ou que ce soit dans la recherche d'une acquisition pour trouver ensemble votre bonheur.

Nous habitons notre belle région depuis des années et avons sans cesse mis notre expérience à contribution afin d'améliorer nos services. Par vos témoignages, vous nous incitez à continuer dans cette voie. Ce magazine en est d'ailleurs une nouvelle preuve. Il est interactif et nous espérons que vous nous aiderez à l'améliorer⁽¹⁾.

SAFTI est un réseau immobilier étendu dans toute la France regroupant plus de 600 conseillers qui ont la particularité d'être tous indépendants. Cela vous assure que chaque conseiller travaille pour vous, et ce de manière individuelle et autonome, mais soutenu par une logistique et une identité nationale.

De plus, depuis ce 1 janvier 2015, SAFTI a mis en place une campagne nationale de publicité télévisuelle d'envergure afin de renforcer cette réalité.

Traiter et contracter avec nous c'est donc bénéficier des outils et de la force d'une entreprise nationale pour votre projet individuel que nous travaillons avec vous, dans votre région et en toute confiance.

Fort de cela, nous avons choisi de regrouper et de vous proposer dans ce magazine l'ensemble de nos biens⁽²⁾ à acquérir et ce, commune par commune. Enfin, dans chaque numéro, vous trouverez des informations utiles pour ce domaine bien spécifique que représente la problématique de l'immobilier.

Grâce à ce nouveau support, nous sommes ainsi en mesure de pouvoir vous offrir une meilleure visibilité de nos biens à vendre et pourquoi pas, d'y faire paraître le vôtre ?

Ce magazine complète notre diffusion internet massive et notre important relationnel : un trio gagnant !

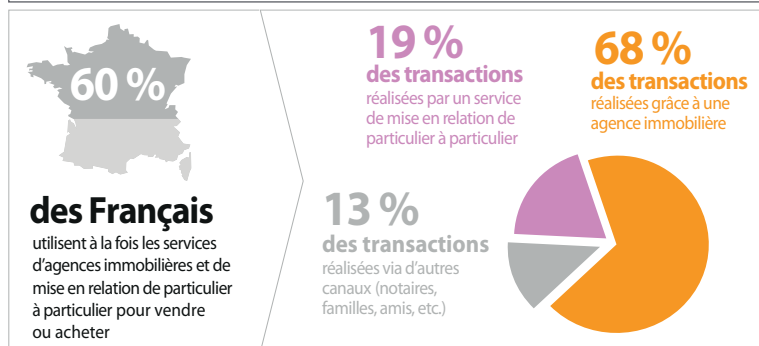
Vous l'aurez donc certainement compris : nous confier votre bien à la vente ou acheter par notre entremise, c'est mettre toutes les chances de réussite et de facilité de votre côté !

D'ores et déjà bonne lecture et n'hésitez pas à nous contacter pour la mise en vente ou l'achat d'un bien situé sur notre magnifique plateau du Val d'Issole !

Maude Merry & Grégory Plasmanne

Edito	page 2
Pourquoi nous choisir ?	page 3
Nos Maisons / Appartements	pages 4-13
Nos Terrains	page 14
Où nous trouver ? / Annonces	page 15
Vos Conseillers / Recrutement	page 16

LES PRATIQUES DES FRANÇAIS POUR LA VENTE ET L'ACHAT DE BIENS IMMOBILIERS⁽³⁾



pour les acheteurs

les agences sont

3x
plus efficaces

Sur 100 acheteurs ayant utilisé des services de particulier à particulier

26

ont finalisé leur achat par ce canal

Sur 100 acheteurs ayant fait appel aux services d'agences immobilières

79

ont finalisé leur achat par ce canal

pour les vendeurs

les agences sont

2,5x
plus efficaces

Sur 100 vendeurs ayant utilisé des services de particulier à particulier

28

ont finalisé leur vente par ce canal

Sur 100 vendeurs ayant fait appel aux services d'agences immobilières

70

ont finalisé leur vente par ce canal

Saft'Immo Magazine est une initiative indépendante, reprenant une sélection de biens immobiliers choisis parmi les conseillers présents dans le magazine. Nous déclinons toute responsabilité concernant les photos, les textes et les documents présents. Nos partenaires sont indépendants.

Rédaction & Publication : Maude MERRY & Grégory PLASMANNE
Diffusion : Grégory PLASMANNE - Imprimerie : Onlineprinters.com
Publicité : 06.45.88.54.55 - NE PEUT ÊTRE VENDU!
ISSN: En cours - 2.000 Exemplaires - Mail: immo@plasmanne.com
Saft'Immo Magazine: 8b Ch. G.Bizet-83136 Garéoult

⁽¹⁾ Dès-à-présent, nous mettons en place une adresse email pour recevoir toutes vos suggestions (immo@plasmanne.com).

⁽²⁾ à quelques exceptions près et tous les biens dont le mandat est signé 15 jours avant la publication du magazine.

⁽³⁾ Source : Étude IFOP réalisée entre juillet 2011 et janvier 2012 / Université Paris Dauphine / MeilleursAgents.com.

POURQUOI ET COMMENT NOUS CONFIER VOTRE BIEN ?

LE MANDAT SIMPLE

- UN RÉSEAU NATIONAL CERTIFIÉ ISO 9001⁽¹⁾
- UNE PRISE EN CHARGE DE A À Z
- UN SEUL INTERLOCUTEUR !

1 DIAGNOSTIC OFFERT!⁽²⁾

DPE OU TERMITES/ERNT

ET POUR TOUTES NOS EXCLUSIVITÉS

- **PAS D'ENGAGEMENT DE DURÉE !** (LE CARACTÈRE EXCLUSIF EST RÉVOCABLE IMMÉDIATEMENT!)
- **UN MAGAZINE LOCAL UNIQUE**
- TAUX DE RÉUSSITE DE VENTE 2 À 3 FOIS SUPÉRIEUR
- **UNE COMMUNICATION INTERNET D'ENVERGURE**
- SIGNALISATION PAR DES PANNEAUX
- LA GARANTIE ZEN-IMMO OFFERTE.

**Tous LES DIAGNOSTICS
OBLIGATOIRES OFFERTS!**^(2&3)

**DPE - TERMITES/ERNT - AMIANTE - PLOMB
ELECTRICITÉ - ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF - GAZ**



Liste non exhaustive et susceptible de modifications à tout moment et sans préavis



LA GARANTIE REVENTE PERMET D'INDEMNISER L'ACQUÉREUR EN CAS DE PERTE FINANCIÈRE* SUBIE LORS D'UNE REVENTE NON PROGRAMMÉE DU BIEN IMMOBILIER⁽⁴⁾.

**MUTATION PROFESSIONNELLE - NAISSANCE MULTIPLE
DÉCÈS - INVALIDITÉ - DIVORCE - DISSOLUTION DU PACS**

*Garantie Galian Assurance, conditions complètes sur demande

(1) CERTIFICATION DÉLIVRÉE PAR L'ORGANISME SGS, POUR LES ACTIVITÉS DE DÉVELOPPEMENT, FORMATION, ACCOMPAGNEMENT / SUIVI ET GESTION ADMINISTRATIVE D'UN RÉSEAU DE MANDATAIRES EN IMMOBILIER.
(2) POUR UN MANDAT SIGNÉ JUSQU'AU 31 MAI 2015 ET SI LA VENTE SE RÉALISE PAR L'INTERMÉDIAIRE D'UN DES CONSEILLERS PRÉSENTS DANS CETTE BROCHURE. LE(S) DIAGNOSTIC(S) SERA/SERONT REMBOURSÉ(S) PAR UN CHÈQUE PROVENANT DU CONSEILLER AYANT RÉALISÉ LA VENTE, LE JOUR DE LA SIGNATURE DE L'ACTE AUTHENTIQUE, SUR BASE DE(S) FACTURE(S) DU/DES DIAGNOSTIQUEUR(S), D'UN MONTANT TOTAL MAXIMUM DE 220 € TTC.
(3) LE MONTANT TOTAL MAXIMUM EST PORTÉ À 500 € TTC, POUR TOUT MANDAT EXCLUSIF!
(4) POUR TOUS LES BIENS (RÉSIDENCE PRINCIPALE, SECONDAIRE, INVESTISSEMENT LOCATIF), SITUÉS EN FRANCE MÉTROPOLITAINE, DONT LA REVENTE S'OPÈRE DANS LES 2 ANS SUIVANT L'ACQUISITION. MONTANT MAXIMUM : 20% DU PRIX D'ACHAT ET/OU 30.000 €, LA PREMIÈRE LIMITE ATTEINTE ANNULANT L'AUTRE.

Nos Biens - Besse-Sur-Issole, Flassans-Sur-Issole, Forcalqueiret

Classés par communes et par prix

BESSE-SUR-ISSOLE | MAISON

249000 € FAI



A 5 MIN A PIED DU CENTRE DU VILLAGE DE BESSE-SUR-ISSOLE, VILLA INDIVIDUELLE NEUVE BBC (2013) DE PLAIN PIED

Ref: 46280 Classe Energie: A Emission GES: A
Surface Terrain: 630 m² Construction: 2013 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 93 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

BESSE-SUR-ISSOLE | MAISON

315000 € FAI

En Exclusivité !



A 5 MIN A PIED DU VILLAGE DE BESSE-SUR-ISSOLE - JOLIE MAISON DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES AVEC PISCINE

Ref: 53350 Classe Energie: C Emission GES: A
Surface Terrain: 1200 m² Construction: 2002 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 90 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

FLASSANS-SUR-ISSOLE | MAISON

340000 € FAI



BELLE BASTIDE DE 2008 SUR UN TERRAIN DE 2.000 M², COMPRENANT UN SEJOUR DE 50M², 3 CHAMBRES, UN GARAGE. BEAUCOUP DE POSSIBILITES!

Ref: 58004 Classe Energie: C Emission GES: A
Surface Terrain: 2000 m² Construction: 2008 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 128 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : GREGORY PLASMANNE

TEL: +33(0) 645885455

FLASSANS-SUR-ISSOLE | MAISON

440000 € FAI



SUR UN TERRAIN ARBORE DE 2561 M², TRES BELLE VILLA (2004) COMPRENANT 4 CHAMBRES, DONT 2 SUITES PARENTALES, SEJOUR (40M²), CUISINE SEPAREE,... GARAGE ET PISCINE !

Ref: 57340 Classe Energie: B Emission GES: A
Surface Terrain: 2561 m² Construction: 2004 Nbr Pièces: 6
Surface Habitable: 145 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 3

VOTRE CONSEILLER : GREGORY PLASMANNE

TEL: +33(0) 645885455

FORCALQUEIRET | APPARTEMENT

169000 € FAI



TRES BEL APPARTEMENT UNE CHAMBRE ET DE PLAIN PIED AVEC JARDIN DANS PETITE COPROPRIETE AU CALME ET PROCHE DE TOUTES COMMODITES

Ref: 52975 Classe Energie: B Emission GES: A
Surface Terrain: 0 m² Construction: 1975 Nbr Pièces: 2
Surface Habitable: 56 m² Nbr Chambres: 1 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

FORCALQUEIRET | MAISON

245000 € FAI



JOLIE MAISON INDIVIDUELLE PROCHE CENTRE VILLAGE FORCALQUEIRET, QUARTIER CALME.

Ref: 45024 Classe Energie: D Emission GES: C
Surface Terrain: 450 m² Construction: 1980 Nbr Pièces: 3
Surface Habitable: 75 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

Nos Biens - Forcalqueiret

Classés par communes et par prix

FORCALQUEIRET | MAISON

265000 € FAI



TOUT PROCHE CENTRE VILLAGE SUR TERRAIN DE 600 M2, VILLA INDIVIDUELLE DE PLAIN PIED - 2 CHAMBRES.

Ref: 45027 Classe Energie: C Emission GES: D
Surface Terrain: 600 m² Construction: 1973 Nbr Pièces: 3
Surface Habitable: 75 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

FORCALQUEIRET | MAISON

284000 € FAI



PROCHE DE TOUTES COMMODITES ET CENTRE VILLAGE DE FORCALQUEIRET, MAISON INDIVIDUELLE 2 CHAMBRES DONT 1 DE PLAIN PIED SUR JOLI TERRAIN DE 500 M2 CLOTURE. GARAGE.

Ref: 45172 Classe Energie: D Emission GES: F
Surface Terrain: 500 m² Construction: 1980 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 90 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

FORCALQUEIRET | MAISON

315000 € FAI

En Exclusivité !



MAISON DE PLAIN PIED 4 CHAMBRES A PROXIMITE DES COMMERCES SUR TERRAIN CLOS ET PLAT DE 900 M2.

Ref: 54979 Classe Energie: C Emission GES: E
Surface Terrain: 900 m² Construction: 1979 Nbr Pièces: 5
Surface Habitable: 100 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

FORCALQUEIRET | MAISON

325000 € FAI



VILLA DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES AVEC GRAND SEJOUR ENTIEREMENT RENOVEE, VOUS POUVEZ Y DEPOSER VOS VALISES... CADRE SUPERBE, AUCUN VIS-A-VIS ET TRES CALME TOUT EN ETANT PROCHE DU VILLAGE ET DE SES COMMODITES!

Ref: 62219 Classe Energie: E Emission GES: C
Surface Terrain: 1500 m² Construction: 1981 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 105 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

FORCALQUEIRET | MAISON

330000 € FAI



A PROXIMITE DU CENTRE DU VILLAGE ET DE SES COMMODITES - DS PETIT LOTISSEMENT CALME EN IMPASSE - VILLA DE PLAIN PIED AVEC CUISINE USA, SEJOUR AVEC POELE, 4 CHAMBRES ET UNE SALLE D'EAU. GARAGE. TERRAIN DE 800 M2 AVEC PISCINE.

Ref: 61991 Classe Energie: D Emission GES: B
Surface Terrain: 800 m² Construction: 2001 Nbr Pièces: 5
Surface Habitable: 100 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

FORCALQUEIRET | MAISON

345000 € FAI

En Exclusivité !



COUP DE COEUR POUR CETTE VILLA DE PLAIN PIED COMPOSEE D'UN SEJOUR TRES LUMINEUX AVEC CUISINE OUVERTE ET CELLIER, 4 CHAMBRES, 1 BUREAU, 2 SDB - TERRAIN 1000 M2 AVEC PISCINE. GARAGE.

Ref: 60872 Classe Energie: C Emission GES: A
Surface Terrain: 1000 m² Construction: 2007 Nbr Pièces: 6
Surface Habitable: 115 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

Nos Biens - Garéoult

Classés par communes et par prix

GAREOULT | MAISON

231000 € FAI



VILLA INDIVIDUELLE RENOVEE PROCHE COMMERCES SUR TERRAIN PLAT DE 2500 M2 AVEC TRES BEL ETANG ET BORDE PAR UNE RIVIERE.

Ref: 50382 Classe Energie: C Emission GES: A
 Surface Terrain: 2500 m² Construction: 1988 Nbr Pièces: 3
 Surface Habitable: 80 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

GAREOULT | MAISON

238000 € FAI



GAREOULT, AU CALME, SANS VIS-A-VIS ET EN BOUT D'IMPASSE, VOUS DECOUVRIREZ CETTE JOLIE MAISON COMPOSEE D'UN BEAU SEJOUR AVEC POELE A BOIS, UNE CUISINE EQUIPEE OUVERTE, DEUX CHAMBRES ET UN BUREAU (OU 3EME CHAMBRE), UNE SALLE D'EAU ENTIEREMENT REFAITE ET WC

Ref: 57037 Classe Energie: D Emission GES: B
 Surface Terrain: 0 m² Construction: 1987 Nbr Pièces: 4
 Surface Habitable: 80 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : GREGORY PLASMANNE

TEL: +33(0) 645885455

GAREOULT | MAISON

284000 € FAI



SUPERBE ENVIRONNEMENT POUR CETTE MAISON DE PLAIN PIED EN BORDURE DE ZONE NON CONSTRUCTIBLE

Ref: 40738 Classe Energie: E Emission GES: C
 Surface Terrain: 1000 m² Construction: 1983 Nbr Pièces: 5
 Surface Habitable: 78 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

GAREOULT | MAISON

299000 € FAI



JOLIE VILLA DE PLAIN PIED EN IMPASSE ET AU CALME

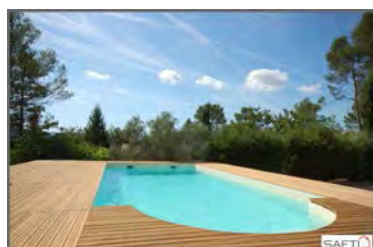
Ref: 41354 Classe Energie: D Emission GES: B
 Surface Terrain: 1676 m² Construction: 1995 Nbr Pièces: 3
 Surface Habitable: 74 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

GAREOULT | MAISON

322000 € FAI



VUE DEGAGEE POUR CETTE MAISON DE PLAIN PIED - PISCINE - DEPENDANCES DONT UN DOUBLE GARAGE. FINITION A PRAVOIR AU NIVEAU DE L'AGRANDISSEMENT ! EXCELLENT POTENTIEL !

Ref: 56055 Classe Energie: D Emission GES: B
 Surface Terrain: 1500 m² Construction: 1970 Nbr Pièces: 4
 Surface Habitable: 110 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

GAREOULT | MAISON

329000 € FAI



BELLE VILLA 4 CHAMBRES DANS QUARTIER CALME DE GAREOULT, BELLE VUE DEGAGEE - PISCINE ET 1200 M² DE TERRAIN CLOTURE

Ref: 47639 Classe Energie: D Emission GES: B
 Surface Terrain: 1200 m² Construction: 1985 Nbr Pièces: 5
 Surface Habitable: 120 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

Nos Biens - Garéoult

Classés par communes et par prix

GAREOULT | MAISON

340000 € FAI



SUPERBE VUE DEGAGEE POUR CETTE VILLA EN BOUT D'IMPASSE

Ref: 34223 Classe Energie: C Emission GES: C
 Surface Terrain: 1500 m² Construction: 1984 Nbr Pièces: 4
 Surface Habitable: 1513 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

GAREOULT | MAISON

392000 € FAI



TRES BELLE BASTIDE PROVENÇALE EN BOUT D'IMPASSE - BEAU QUARTIER - ETAT IMPECCABLE, AUCUN TRAVAUX A PREDIRE !

Ref: 42457 Classe Energie: C Emission GES: B
 Surface Terrain: 1650 m² Construction: 2005 Nbr Pièces: 6
 Surface Habitable: 125 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

GAREOULT | MAISON

393000 € FAI



SUPERBE PROPRIETE AU CHARME PROVENÇAL COMPOSEE D'UNE VILLA PRINCIPALE T6 DE 170 M2 ET UNE DEUXIEME T3 INDEPENDANTE DE 55 M2. BEAUX VOLUMES, EXCELLENT POTENTIEL ! TERRAIN PLAT EXPOSE SUD...

Ref: 58131 Classe Energie: F Emission GES: C
 Surface Terrain: 2700 m² Construction: 1984 Nbr Pièces: 9
 Surface Habitable: 220 m² Nbr Chambres: 6 Sdd/Sdb: 3

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

GAREOULT | MAISON

414000 € FAI



COUP DE COEUR ASSURE POUR CETTE VILLA DE CHARME AVEC DEPENDANCES...

Ref: 55584 Classe Energie: B Emission GES: A
 Surface Terrain: 2060 m² Construction: 1977 Nbr Pièces: 6
 Surface Habitable: 160 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 4

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

GAREOULT | MAISON

470000 € FAI



SUPERBE VILLA (DE 2004) ATYPIQUE D'ARCHITECTE SUR UN TERRAIN PAYSAGE DE 3000 M2 ! ETAT IRREPROCHABLE, NOMBREUSES DEPENDANCES - AUCUN TRAVAUX A PREDIRE !

Ref: 51837 Classe Energie: C Emission GES: A
 Surface Terrain: 3000 m² Construction: 2004 Nbr Pièces: 5
 Surface Habitable: 170 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

GAREOULT | MAISON

515000 € FAI



SUPERBE VILLA DE CONSTRUCTION TRADITIONNELLE RECENTE (2005) COMPRENANT DEUX CHAMBRES DE PLAIN PIED ET DEUX A L'ETAGE - TERRAIN PAYSAGE AVEC PISCINE - ETAT IRREPROCHABLE ET DE TRES BON GOUT !

Ref: 47080 Classe Energie: B Emission GES: C
 Surface Terrain: 1695 m² Construction: 2005 Nbr Pièces: 6
 Surface Habitable: 180 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

Nos Biens - La Roquebrussanne

Classés par communes et par prix

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

230000 € FAI



PROCHE CENTRE DU VILLAGE DE LA ROQUEBRUSSANNE

Ref: 47936 Classe Energie: E Emission GES: C
 Surface Terrain: 0 m² Construction: 1981 Nbr Pièces: 4
 Surface Habitable: 90 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

240000 € FAI



ENVIRONNEMENT EXCEPTIONNEL AVEC POUR SEUL VIS-A-VIS LES VIGNES POUR CETTE VILLA INDIVIDUELLE DE PLAIN PIED COMPOSEE D'UN SEJOUR AVEC CUISINE OUVERTE ET BAIE A GALANDANGE, 2 CHAMBRES, UNE SALLE D'EAU ET WC. AUCUN TRAVAUX A PREVOIR!

Ref: 61488 Classe Energie: D Emission GES: B
 Surface Terrain: 250 m² Construction: 2009 Nbr Pièces: 3
 Surface Habitable: 64 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

249000 € FAI



AU CENTRE DU VILLAGE DE LA ROQUEBRUSSANNE MAIS AU CALME, VILLA INDIVIDUELLE ENTIEREMENT RENOVEE AVEC GOUT SUR BEAU TERRAIN ARBORE ET DEPENDANCES EN PIERRES DU PAYS ! COUP DE COEUR !

Ref: 55160 Classe Energie: D Emission GES: B
 Surface Terrain: 470 m² Construction: 1977 Nbr Pièces: 3
 Surface Habitable: 63 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

249000 € FAI



DANS LOTISSEMENT PROCHE VILLAGE, VILLA DE PLAIN PIED 3 CHAMBRES ET APPARTEMENT INDEPENDANT 2 CHAMBRES (140 M2 HABITABLE)

Ref: 54713 Classe Energie: D Emission GES: B
 Surface Terrain: 600 m² Construction: 2003 Nbr Pièces: 6
 Surface Habitable: 150 m² Nbr Chambres: 5 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

259000 € FAI



JOLIE MAISON DE PLAIN PIED EN BOUT D'IMPASSE - PISCINE TRADITIONNELLE - VENTE URGENTE !

Ref: 28839 Classe Energie: D Emission GES: B
 Surface Terrain: 1600 m² Construction: 1988 Nbr Pièces: 4
 Surface Habitable: 90 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

270000 € FAI



DANS LOTISSEMENT, VILLA INDIVIDUELLE DE PLAIN PIED - 3 CHAMBRES - TERRASSE CARREEE DE 50 M2 AVEC BELLE VUE. TERRAIN DE 600 M2.

Ref: 44581 Classe Energie: B Emission GES: A
 Surface Terrain: 600 m² Construction: 2003 Nbr Pièces: 4
 Surface Habitable: 96 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

Nos Biens - La Roquebrussanne, Méounes-Les-Montrieux

Classés par communes et par prix

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

319000 € FAI



MAISON DE PLAIN PIED (CONSTRUCTION 2008) - 3 CHAMBRES - A 100 M DU CENTRE DU VILLAGE DE LA ROQUEBRUSSANNE

Ref: 43534 Classe Energie: D Emission GES: B
Surface Terrain: 400 m² Construction: 2008 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 86 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

360000 € FAI



TRES BELLE VILLA DONT L'INTERIEUR EST ASSEZ ATYPIQUE - QUARTIER RESIDENTIEL SUR 1650 M2 AVEC PISCINE-JACUZZI

Ref: 41372 Classe Energie: D Emission GES: B
Surface Terrain: 1650 m² Construction: 2000 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 110 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

365000 € FAI



JOLIE VILLA AVEC PISCINE SUR TERRAIN DE 900 M2

Ref: 39835 Classe Energie: D Emission GES: C
Surface Terrain: 900 m² Construction: 2001 Nbr Pièces: 6
Surface Habitable: 134 m² Nbr Chambres: 5 Sdd/Sdb: 3

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

LA ROQUEBRUSSANNE | MAISON

462000 € FAI



VENDU

A L'ABRI DES REGARDS, BEAUCOUP DE CHARME POUR CETTE VILLA DE PLAIN PIED SUR 8000 M2 A PROXIMITE DU VILLAGE

Ref: 41789 Classe Energie: D Emission GES: B
Surface Terrain: 8000 m² Construction: 1990 Nbr Pièces: 6
Surface Habitable: 150 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | MAISON

290000 € FAI



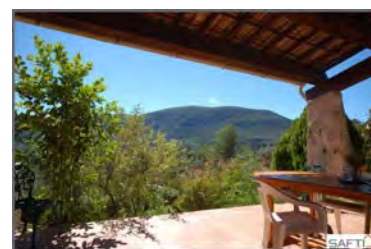
VILLA (2003) DE 120 M², DE PLAIN-PIED COMPRENANT UN SEJOUR AVEC INSERT BOIS, CUISINE OUVERTE HYPER EQUIPE ET 4 CHAMBRES. PISCINE ET TRES BELLE TERRASSE DE 60M². EN PARFAIT ETAT!

Ref: 47979 Classe Energie: C Emission GES: A
Surface Terrain: 2638 m² Construction: 2003 Nbr Pièces: 5
Surface Habitable: 120 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : GREGORY PLASMANNE TEL: +33(0) 645885455

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | MAISON

384000 € FAI



VUE EPOUSTOUFLANTE POUR CETTE VILLA SITUÉE DANS UN DOMAINE PRIVE

Ref: 56886 Classe Energie: D Emission GES: B
Surface Terrain: 3200 m² Construction: 1983 Nbr Pièces: 6
Surface Habitable: 140 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

Nos Biens - Méounes-Les-Montrieux, Néoules

Classés par communes et par prix

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | MAISON

457000 € FAI



SUPERBE VILLA PROVENÇALE DE CONSTRUCTION TRADITIONNELLE CONSTRUITE AVEC DES MATERIAUX NOBLES. TRES BEAUX VOLUMES. TERRAIN PLAT DE 3000 M2 PISCINABLE. DOUBLE GARAGE. QUARTIER CALME.

Ref: 49702 Classe Energie: D Emission GES: B
Surface Terrain: 3000 m² Construction: 1995 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 150 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 3

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | MAISON

490000 € FAI



SUPERBE VILLA NEO-PROVENÇALE DE 170 M2 SUR LES HAUTEURS DE MEOUNES-LES-MONTRIEUX

Ref: 39823 Classe Energie: C Emission GES: A
Surface Terrain: 1700 m² Construction: 2001 Nbr Pièces: 7
Surface Habitable: 170 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | MAISON

563000 € FAI



ÉTAT IMPECCABLE POUR CETTE VILLA SUR 6000 M2 DE TERRAIN PLAT AVEC POSSIBILITE DE DETACHEMENT DE PARCELLE DE 2000 M2 DEJA CADASTREE

Ref: 51545 Classe Energie: C Emission GES: A
Surface Terrain: 0 m² Construction: 2000 Nbr Pièces: 6
Surface Habitable: 206 m² Nbr Chambres: 5 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | MAISON

995000 € FAI



SUPERBE PROPRIETE IDEALE CHAMBRE D'HOTE EDIFIEE SUR 3,6 HA AU CALME ABSOLU... LE CHARME DE LA PROVENCE A L'ETAT PUR !

Ref: 49572 Classe Energie: C Emission GES: D
Surface Terrain: 0 m² Construction: 1900 Nbr Pièces: 10
Surface Habitable: 370 m² Nbr Chambres: 5 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

NEOULES | MAISON

242000 € FAI



A 250 METRES DU VILLAGE DE NEOULES, MAISON DE PLAIN PIED 2 CHAMBRES SUR 740 M2 DE TERRAIN - GARAGE - POSSIBILITE AGRANDISSEMENT

Ref: 37088 Classe Energie: E Emission GES: C
Surface Terrain: 740 m² Construction: 1985 Nbr Pièces: 3
Surface Habitable: 75 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

NEOULES | MAISON

254000 € FAI



JOLIE MAISON DE VILLAGE AVEC JARDINET AU COEUR DU BEAU VILLAGE PROVENÇAL DE NEOULES

Ref: 28836 Classe Energie: E Emission GES: B
Surface Terrain: 0 m² Construction: 1976 Nbr Pièces: 5
Surface Habitable: 101 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

Nos Biens - Néoules, Rocbaron

Classés par communes et par prix

NEOULES | MAISON

275000 € FAI



CADRE CAMPAGNARD, CALME ASSURE POUR CETTE VILLA INDIVIDUELLE DE PLAIN PIED SUR UN TERRAIN CLOTURE DE 1850 M2. GARAGE ET PLUSIEURS DEPENDANCES. PANNEAUX SOLAIRES.

Ref: 56218 Classe Energie: E Emission GES: C
Surface Terrain: 1850 m² Construction: 1973 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 95 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

NEOULES | MAISON

278000 € FAI



A 5 MIN A PIED DU BEAU VILLAGE PROVENÇAL DE NEOULES - VILLA 4 CHAMBRES SUR 1200 M2 - BELLE VUE.

Ref: 35577 Classe Energie: D Emission GES: A
Surface Terrain: 1200 m² Construction: 2000 Nbr Pièces: 5
Surface Habitable: 100 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

NEOULES | MAISON

295000 € FAI



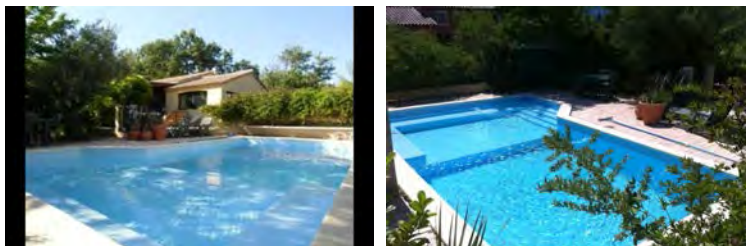
EXCELLENT POTENTIAL POUR CETTE VILLA EDIFIEE SUR UN TERRAIN DE 1200 M2 AU CALME AVEC PISCINE CHAUFFEE COMPORTANT UN BEAU SEJOUR AVEC CHEMINEE/INSERT, CUISINE SEMI-INDEPENDANTE, 5 CHAMBRES ET 2 SALLES D'EAU. PREVOIR FINITIONS !

Ref: 62681 Classe Energie: C Emission GES: A
Surface Terrain: 1200 m² Construction: 1975 Nbr Pièces: 6
Surface Habitable: 120 m² Nbr Chambres: 5 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

NEOULES | MAISON

350000 € FAI



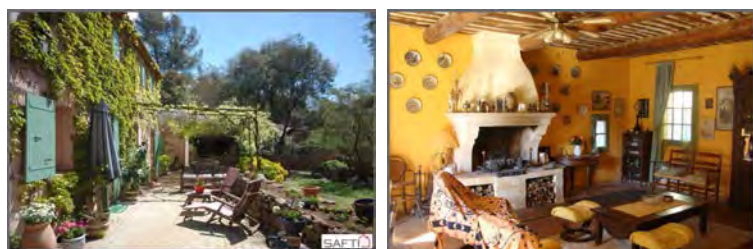
A QUELQUES PAS DU CENTRE DU BEAU VILLAGE PROVENÇAL DE NEOULES, VILLA INDIVIDUELLE DE PLAIN PIED SUR 1500 M2 DE TERRAIN AVEC PISCINE.

Ref: 48785 Classe Energie: D Emission GES: B
Surface Terrain: 1500 m² Construction: 1997 Nbr Pièces: 5
Surface Habitable: 135 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

NEOULES | MAISON

487000 € FAI



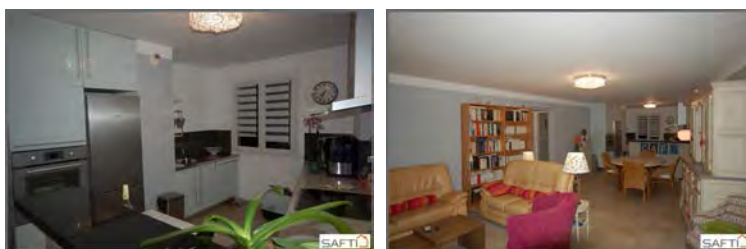
BASTIDE DE CHARME AVEC T2 INDEPENDANT SUR 5000 M2 - CALME ABSOLU

Ref: 35563 Classe Energie: D Emission GES: B
Surface Terrain: 5000 m² Construction: 1984 Nbr Pièces: 7
Surface Habitable: 248 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 3

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

ROCBARON | APPARTEMENT

205000 € FAI



SUPERBE APPARTEMENT 3 CHAMBRES DE 90 M2 AVEC TERRASSE DE 12M2 EXPOSEE SUD-OUEST. TRES LUMINEUX ET ETAT IRREPROCHABLE !

Ref: 58849 Classe Energie: C Emission GES: A
Surface Terrain: 0 m² Construction: 2005 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 90 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 1

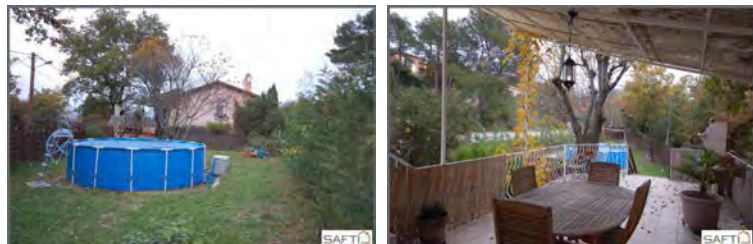
VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

Nos Biens - Rocbaron

Classés par communes et par prix

ROCBARON | MAISON

237000 € FAI



HAUT DE VILLA DE PLAIN PIED AVEC JARDIN DE 340 M2 COMPOSEE D'UNE CUISINE OUVERTE SUR SEJOUR, 3 CHAMBRES, SALLE DE BAIN, BUANDERIE. TERRASSE COUVERTE ET JARDIN D'HIVER - GARAGE.

Ref: 61497 Classe Energie: D Emission GES: E
Surface Terrain: 0 m² Construction: 1960 Nbr Pièces: 5
Surface Habitable: 80 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

ROCBARON | MAISON

258000 € FAI



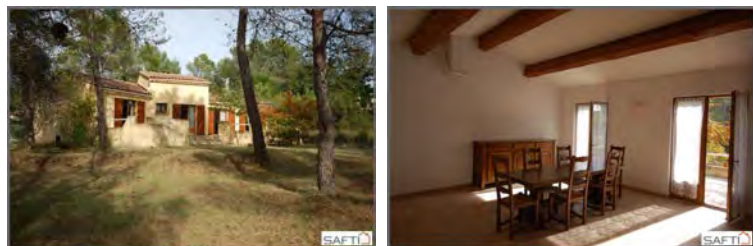
VILLA INDIVIDUELLE DE PLAIN PIED BBC COMPRENANT UNE CUISINE INDEPENDANTE SEPEREE PAR UNE CLOISON DU SEJOUR, 3 CHAMBRES, UNE SALLE D'EAU ET WC SEPERE - GARAGE ATTENANT - TERRAIN DE 800 M2

Ref: 62917 Classe Energie: A Emission GES: A
Surface Terrain: 800 m² Construction: 2013 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 96 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

ROCBARON | MAISON

285000 € FAI



ACCES RAPIDE A TOUTES COMMODITES (VOIES DE COMMUNICATION BRIGNOLES-CUERS, ZAC COMMERCIALE DE ROCBARON,...). VILLA DE PLAIN PIED DE CONSTRUCTION TRADITIONNELLE SUR UN TERRAIN DE 1800 M2 CLOS.

Ref: 56036 Classe Energie: D Emission GES: C
Surface Terrain: 1800 m² Construction: 1995 Nbr Pièces: 3
Surface Habitable: 91 m² Nbr Chambres: 2 Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

ROCBARON | MAISON

299000 € FAI



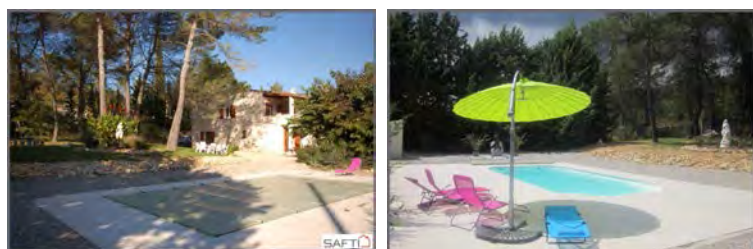
AGREABLE MAISON DE PLAIN PIED SUR 1200 M2 DE TERRAIN AVEC PISCINE SEMI-ENTERREE, ELLE EST COMPOSEE D'UN SEJOUR AVEC CUISINE SEMI-OUVERTE, DEUX CHAMBRES ET UN BUREAU, SDB ET GARAGE ATTENANT. DEPENDANCES.

Ref: 59761 Classe Energie: D Emission GES: A
Surface Terrain: 1200 m² Construction: 1997 Nbr Pièces: 4
Surface Habitable: 85 m² Nbr Chambres: 3 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

ROCBARON | MAISON

432000 € FAI



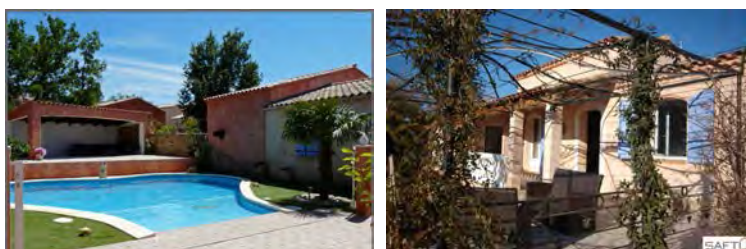
VILLA COMPOSEE DE 2 APPARTEMENTS INDEPENDANTS SUR UN GRAND TERRAIN DE 2700 M2 AVEC PISCINE. POSSIBILITE DE DETACHER UNE PARCELLE. IDEAL INVESTISSEUR OU GRANDE FAMILLE.

Ref: 60822 Classe Energie: D Emission GES: C
Surface Terrain: 2695 m² Construction: 1981 Nbr Pièces: 6
Surface Habitable: 150 m² Nbr Chambres: 5 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

ROCBARON | MAISON

495000 € FAI



A 800 METRES DE TOUTS LES COMMERCES DE ROCBARON - BELLES PRESTATIONS POUR CETTE VILLA DE PLAIN PIED DONT 1 SALLE DE CINEMA - 1600 M2 DE TERRAIN PLAT ET CLOTURE.

Ref: 35000 Classe Energie: B Emission GES: C
Surface Terrain: 1600 m² Construction: 2000 Nbr Pièces: 6
Surface Habitable: 145 m² Nbr Chambres: 4 Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

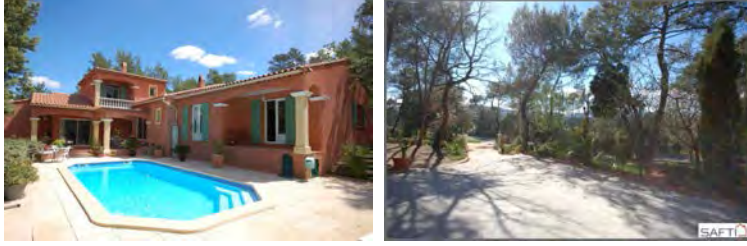
Nos Biens - Rocbaron, Sainte-Anastasie-Sur-Issole

Classés par communes et par prix

ROCBARON | MAISON

790000 € FAI

En Exclusivité !



SUPERBE MAISON RECENTE CONSTITUEE DE DEUX LOGEMENTS DISTINCTS PROCHE CENTRE ROCBARON. POSSIBILITE 3EME LOGEMENT. IDEAL GRAND FAMILLE OU INVESTISSEUR POUR REVENUS LOCATIFS ANNUELS OU SAISONNIERS

Ref:	45608	Classe Energie: C	Emission GES: A
Surface Terrain:	2000 m ²	Construction: 2001	Nbr Pièces: 8
Surface Habitable:	220 m ²	Nbr Chambres: 5	Sdd/Sdb: 4

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | MAISON

269000 € FAI



VILLA DE CONSTRUCTION TRADITIONNELLE SUR TRES BEAU TERRAIN PAYSAGE EN RESTANQUES AVEC VUE DEGAGEE

Ref:	41361	Classe Energie: E	Emission GES: C
Surface Terrain:	2000 m ²	Construction: 1988	Nbr Pièces: 4
Surface Habitable:	75 m ²	Nbr Chambres: 2	Sdd/Sdb: 1

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | MAISON

319000 € FAI



TRES BEL ENVIRONNEMENT, AU CALME POUR CETTE VILLA AVEC VUE DEGAGEE...

Ref:	45733	Classe Energie: D	Emission GES: B
Surface Terrain:	1850 m ²	Construction: 1997	Nbr Pièces: 4
Surface Habitable:	90 m ²	Nbr Chambres: 3	Sdd/Sdb: 1

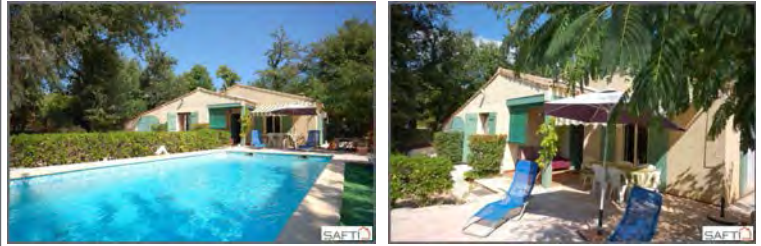
VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | MAISON

320000 € FAI

En Exclusivité !



CHARMANTE VILLA DE PLAIN PIED AVEC PISCINE TRADITIONNELLE - 4 CHAMBRES ET 2 SDB - GARAGE. TRES BEAU CADRE DE VERDURE !

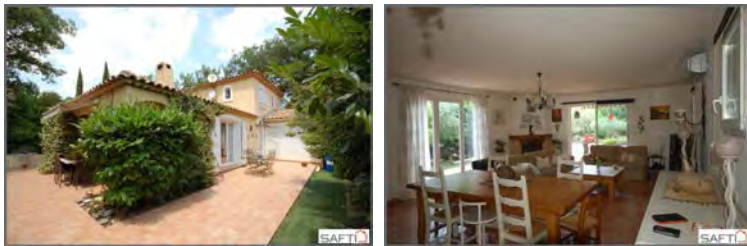
Ref:	55142	Classe Energie: D	Emission GES: C
Surface Terrain:	1800 m ²	Construction: 1977	Nbr Pièces: 5
Surface Habitable:	115 m ²	Nbr Chambres: 3	Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | MAISON

360000 € FAI



VILLA NEO-PROVENCALE DE CONSTRUCTION RECENTE AMENAGEE AVEC BEAUCOUP DE GOUT - UNE SUITE PARENTALE DE PLAIN PIED ET 2 CHAMBRES AVEC SALLE D'EAU A L'ETAGE. ETAT IMPECCABLE !

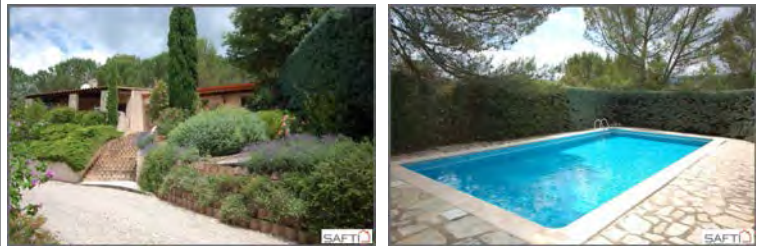
Ref:	50122	Classe Energie: C	Emission GES: D
Surface Terrain:	1600 m ²	Construction: 2005	Nbr Pièces: 4
Surface Habitable:	128 m ²	Nbr Chambres: 3	Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE | MAISON

360000 € FAI



SUPERBE VUE DEGAGEE SUR LE BEAU VILLAGE DE SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE - VILLA AUX BEAUX VOLUMES - PISCINE - TERRAIN DE 3500 M2

Ref:	51235	Classe Energie: E	Emission GES: C
Surface Terrain:	3500 m ²	Construction: 1980	Nbr Pièces: 6
Surface Habitable:	132 m ²	Nbr Chambres: 4	Sdd/Sdb: 2

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY

TEL: +33(0) 672197816

Nos Terrains

Classés par communes et par prix

BESSE-SUR-ISSOLE | TERRAIN

173000 € FAI



MAGNIFIQUE TERRAIN

Ref: 35107 Classe Energie: Emission GES:
Surface Terrain: 0 m² Construction: 0 Nbr Pièces: 0
Surface Habitable: 6000 m² Nbr Chambres: 0 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : GREGORY PLASMANNE TEL: +33(0) 645885455

FLASSANS-SUR-ISSOLE | TERRAIN

87000 € FAI



A SAISIR! TERRAIN CONSTRUCTIBLE, VIABILISE EN BORDURE, EN FORTE PENTE. TRES BELLE VUE PANORAMIQUE!

Ref: 60523 Classe Energie: Emission GES:
Surface Terrain: 0 m² Construction: 0 Nbr Pièces: 0
Surface Habitable: 2000 m² Nbr Chambres: 0 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : GREGORY PLASMANNE TEL: +33(0) 645885455

GAREOULT | TERRAIN

155000 € FAI



TERRAIN CONSTRUCTIBLE EN RESTANQUE DE 1400 M², EXPOSE SUD, BORNE ET VIABILISE EN BORDURE. BELLE VUE!

Ref: 47914 Classe Energie: Emission GES:
Surface Terrain: 0 m² Construction: 0 Nbr Pièces: 0
Surface Habitable: 1400 m² Nbr Chambres: 0 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : GREGORY PLASMANNE TEL: +33(0) 645885455

LA ROQUEBRUSSANNE | TERRAIN

240000 € FAI



SUPERBE TERRAIN DE 4000 M² PLAT A LA ROQUEBRUSSANNE

Ref: 32961 Classe Energie: Emission GES:
Surface Terrain: 0 m² Construction: 0 Nbr Pièces: 0
Surface Habitable: 4000 m² Nbr Chambres: 0 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : MAUDE MERRY TEL: +33(0) 672197816

MEOUNES-LES-MONTRIEUX | TERRAIN

165000 € FAI



TERRAIN DE 2000M², PLAT, PISCINABLE, VIABILISE ET EXPOSE SUD, SITUE DANS UN ENVIRONNEMENT CALME ET BOISE!

Ref: 47768 Classe Energie: Emission GES:
Surface Terrain: 0 m² Construction: 0 Nbr Pièces: 0
Surface Habitable: 2000 m² Nbr Chambres: 0 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : GREGORY PLASMANNE TEL: +33(0) 645885455

NEOULES | TERRAIN

180000 € FAI



EXCLUSIVITE! TERRAIN EXCEPTIONNEL ET RARE, EN RESTANQUES, DE +/- 2600 M² DANS QUARTIER RECHERCHE.

Ref: 61076 Classe Energie: Emission GES:
Surface Terrain: 0 m² Construction: 0 Nbr Pièces: 0
Surface Habitable: 2597 m² Nbr Chambres: 0 Sdd/Sdb: 0

VOTRE CONSEILLER : GREGORY PLASMANNE TEL: +33(0) 645885455

OÙ TROUVER...

...NOTRE BROCHURE?



*les nouveaux
commerçants*



A SUIVRE...

NOUS RECHERCHONS POUR NOS CLIENTS...

MAISON / VILLA

**2-3 CHAMBRES
JARDIN DE 1500 M²
AUCUNE NUISANCE
SANS TRAVAUX
PISCINE/PISCINABLE**

**ROCBARON
NÉOULES
GARÉOULT
LA ROQUEBRUSSANNE**

**MAUDE
06.72.19.78.16**

**TERRAIN
CONSTRUCTIBLE**

MINIMUM 6000 M²

**BESSE-SUR-ISSOLE
FLASSANS-SUR-ISSOLE**

**GRÉGORY
06.45.88.54.55**

MAISON

**2-3 CHAMBRES
JARDIN
PLAIN-PIED**

**SAINTE-ANASTASIE
FORCALQUEIRET
GARÉOULT**

**MAUDE
06.72.16.78.16**

NOTRE BROCHURE EST DISPONIBLE AUSSI :

- EN FORMAT NUMÉRIQUE SUR WWW.SAFTIMMOMAGAZINE.FR
- PAR VOIE POSTALE SUR SIMPLE APPEL TÉLÉPHONIQUE

SI VOUS SOUHAITEZ AVOIR :

- **UNE ESTIMATION PERSONNALISÉE, GRATUITE ET SANS ENGAGEMENT!**
- **UNE EXPERTISE PERTINENTE SUR LES PRIX DE VOTRE QUARTIER**

ALORS, N'HÉSITEZ PLUS...

...ET CONTACTEZ-NOUS !



MAUDE
MERRY

06 72 19 78 16

www.maudemerry.fr
maude.merry@safti.fr

Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Draguignan sous le n° 522 063 833, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse), sous la carte professionnelle n°T2105 délivrée par la Préfecture de Toulouse.

GARÉOULT
NÉOULES
LA ROQUEBRUSSANNE
FORCALQUEIRET
ROCBARON...



GRÉGORY
PLASMANNE

06 45 88 54 55

www.gregoryplasmanne.fr
gregory.plasmanne@safti.fr

Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Draguignan sous le n° 513 758 318, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse), sous la carte professionnelle n°T2105 délivrée par la Préfecture de Toulouse.

CAMPS-LA-SOURCE
SAINTE-ANASTASIE-SUR-ISSOLE
BESSE-SUR-ISSOLE
FLASSANS-SUR-ISSOLE...



VIRGINIE
TORDOIR

06 35 40 72 40

virginie.tordoir@safti.fr

Agent commercial du réseau SAFTI immatriculé au RSAC de Draguignan sous le n° 530 863 737, agissant pour le compte de l'agence immobilière SAFTI (523 964 328 RCS Toulouse), sous la carte professionnelle n°T2105 délivrée par la Préfecture de Toulouse.

NÉOULES
ROCBARON
MÉOUNES-LES-MONTRIEUX
BELGENTIER...



Safti recrute... Contactez-nous !

Faites de l'immobilier votre nouveau métier

06.88.45.54.55 - 06.72.19.78.16